



## ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES

### IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

---

Número: 14/2023  
Caràcter: ordinària  
Convocatòria: primera  
Data: 27 de desembre de 2023  
Horari: de 18:30 hores a les 19:55 hores  
Lloc: Sala de sessions de la Casa consistorial

A Banyoles, quan són les 18:30 hores del dia 27 de desembre de 2023, es reuneixen de forma presencial, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres que integren el Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la secretària municipal.

### ASSISTENTS

---

#### **Alcalde**

Miquel Noguer Planas

#### **Tinents/es d'alcalde**

Jordi Congost Genís  
Ester Busquets Fernández  
Miquel Cuenca Vallmajó  
Anna Maria Tarafa Güell

#### **Regidors/es**

Albert Tubert Yani  
Gemma Feixas Mir  
Jordi Carretero Navarro  
Ariadna Llop Busó  
Josep M. Teixidor Boadas  
Ana Comalat Roca  
Eulàlia Turró Ventura  
David Carvajal Carbonell  
Albert Masdevall Palomo  
Meritxell Satorràs Català  
Jana Soteras Melguizo  
Sandra Pazos Massanas  
Joaquim Callís Fernández

#### **Secretària**

Rosa Maria Melero Agea

#### **Interventora**

Anna Puig Puigcorbé



### **Absents**

Jaume Butinyà Sitjà, Núria Martínez Bosch i Zaida Vidal Verdaguer, qui excusen la seva assistència.

## **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

Tot seguit, per l'Alcaldia – Presidència es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia :

### **I PART RESOLUTIVA**

#### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 27 DE NOVEMBRE DE 2023**

D'acord amb l'article 11.2 del Reglament orgànic municipal l'alcalde pregunta si algun membre de la corporació ha de formular alguna observació en relació a l'acta.

No es formula cap objecció ni observació, per la qual cosa l'acta de la sessió ordinària del dia 27 de novembre de 2023 s'aprova per unanimitat.

El debat es pot visionar a:

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=02m20s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=02m20s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

### **PRESIDÈNCIA – ALCALDIA**

#### **2. DONACIÓ DE COMPTE DEL DECRET D'ALCaldIA 4111/2023, DE 13 DE SETEMBRE, D'APROVACIÓ DE LES LÍNIES FONAMENTALS DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2024 (expedient X2023011337).**

L'alcalde dona compte de l'aprovació de les línies fonaments del pressupost de l'exercici 2024, en els termes següents:

Vista l'Ordre HAP/205/2012, d'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions del subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostaria i Sostenibilitat, que en l'article 15 s'estableix l'obligació d'enviar la informació sobre les línies fonamentals pressupostaries per l'exercici següent, recollides en l'article 27.2 de la Llei Orgànica 2/2012, que conté tota la informació necessària d'acord amb la normativa vigent.

Atès que la informació sobre les línies fonamentals del Pressupost de l'exercici de 2024, ha estat tramesa per mitjans electrònics i mitjançant signatura electrònica, a través de la oficina virtual del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, amb data 13 de setembre de 2023.



D'acord amb les competències que corresponen al Ple segons l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això,

Es proposa :

Donar compte del Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR004111 de data 13 de setembre de 2023, de l'aprovació de la remissió de la informació de les línies fonamentals del Pressupost de l'exercici de 2024, al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, d'acord amb l'article 15 de l'Ordre HAP/205/2012, d'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions del subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostaria i Sostenibilitat.

El debat es pot visionar a:

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=04m04s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=04m04s)

Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

El Ple es dona per assabentat.

### **3. DONACIÓ DE COMPTE DE LA RELACIÓ DELS INFORMES DE CONTROL FINANCER REALITZATS PER LA INTERVENCIÓ GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES EN BASE AL PLA ANUAL DE CONTROL FINANCER DE L'EXERCICI 2022 (expedient X2023015517).**

L'alcalde dona compte dels informes de control financer realitzats per la intervenció general de l'Ajuntament de Banyoles en base al pla anual de control financer de l'exercici 2022, en els termes següents:

- I. El Pla Anual de Control Financer per a l'exercici 2022 (PACF 2022) que recull totes les actuacions planificables de control permanent i auditoria pública a realitzar durant aquest exercici és elaborat per la Intervenció en data 11 d'abril de 2022. Del contingut d'aquest Pla se'n va donar compte al Ple en sessió de 25 d'abril de 2022.
- II. El resultat d'aquestes actuacions s'ha documentat en informes de caràcter provisional, els quals han estat traslladats als centres gestors i als subjectes interessats per tal que en el termini de 15 dies hàbils, des de la recepció de l'informe, facin les al·legacions que estimin oportunes. Un cop avaluades, s'han emès els informes definitius, que han estat enviats a l'Alcalde, als responsables de cadascuna de les àrees afectades així com els subjectes interessats abans esmentats.
- III. Per tal de donar compliment a allò establert als articles 213 i 220.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb el que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) i a l'article 36.1 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del



control intern a les entitats del sector públic local (RCIL), els informes de definitius de control financer són remesos al President de l'entitat local, així com, a través d'aquets últim al Ple per al seu coneixement. per tal de que aquest siguin inclòs, en punt independent, a l'ordre del dia

Per tot això, l'Alcalde/President proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

## ACORD

**Únic.-** Donar-se per assabentat del detall dels informes definitius de control permanent planificable elaborats en base a les actuacions incloses en el PACF 2022, els quals es relacionen a continuació:

Núm.	Descripció	Núm. expedient
<b>Actuacions de control permanent planificables obligatòries</b>		
1	Informe d'avaluació del compliment de la normativa en matèria de morositat en l'exercici 2021	X2023002582
2	Informe de verificació de l'existència d'obligacions derivades de despeses sense imputació pressupostària de l'exercici 2021 ( Compte 413)	X2023005495
<b>Actuacions de control permanent planificables seleccionables</b>		
3	Informe definitiu de control permanent planificable respecte els expedients informats de conformitat amb observacions en l'exercici de la funció interventora	X2023004580
4	Informe de control permanent planificable respecte els contractes menors de l'exercici 2021, amb especial incidència aquells que han estat objecte de tramitació simplificada (inferiors a 2.000,00 euros)	X2022011177
5	Informe de control permanent planificable respecte la incidència i origen de les pròrrogues forçoses dels contractes	X2023003864
<b>Actuacions d'auditoria pública</b>		
6	Informe memoràndum d'auditoria de comptes del Consorci de l'Estany de Banyoles	X2022004479
7	Informe memoràndum d'auditoria de comptes del Consorci Esportiu de l'Estany de Banyoles	X2022004479
<b>Actuacions de control financer de les subvencions i ajudes concedides</b>		
8	Informe de control permanent planificable respecte els expedients de subvencions i ajuts concedits durant l'exercici 2021	X2022009909
9	Informe de control permanent planificable respecte la justificació del destí de les aportacions efectuades als diferents grups polítics municipals durant l'exercici 2021	X2022009909

El debat es pot visionar a:

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=04m33s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=04m33s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

El Ple es dona per assabentat.



#### **4. DONACIÓ DE COMPTE DE L'INFORME RESUM ANUAL DE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES DELS RESULTATS DEL CONTROL INTERN DE L'EXERCICI 2021 ( expedient X2023015377).**

L'alcalde dona compte de l'informe resum anual de l'Ajuntament de Banyoles dels resultats del control intern de l'exercici 2021.

I.- L'article 37 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local (RCIL), disposa que l'òrgan interventor ha d'elaborar, amb caràcter anual i en ocasió de l'aprovació del compte general, l'informe resum dels resultats del control intern que assenyalava l'article 213 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb el que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).

II.- L'informe resum s'ha de remetre al Ple, a través del President de la Corporació, i a la Intervenció General de l'Administració de l'Estat i ha de contenir els resultats més significatius derivats de les actuacions de control financer i de funció interventora dutes a terme en cada exercici.

III.- La Intervenció General de l'Administració de l'Estat, fent ús de les facultats atribuïdes per l'article 37.3 del RCIL, va dictar la Resolució de 2 d'abril de 2020, per la que s'estableixen les instruccions a les quals s'han d'ajustar el contingut, l'estructura i el format de l'informe resum, així com la sol·licitud de l'informe previ a la resolució de discrepàncies i la remissió d'informació comptable i informes d'auditoria de comptes anuals de les entitats del sector públic local.

IV.- En compliment del requerit pels articles 213 del TRLRHL i 37 del RCIL, la Intervenció en ha elaborat l'informe resum amb els resultats més significatius derivats de les actuacions de control intern realitzades durant l'exercici 2021, en les modalitats de funció interventora, control permanent, auditoria pública i control financer de subvencions.

Per tot això, l'Alcalde/President proposa al ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD:

**Únic.-** Donar-se per assabentat de l'informe resum anual de l'Ajuntament de Banyoles emès per part de la Intervenció General en data 18 de desembre de 2023, dels resultats del control intern de l'exercici 2021, tal i com estableix a l'article 213 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el contingut del qual es transcriu a continuació:

##### **"1. INTRODUCCIÓ**

L'article 37 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local (RCIL), disposa que l'òrgan interventor ha d'elaborar, amb caràcter anual i en ocasió de l'aprovació del compte general, l'informe resum dels resultats del control intern que assenyalava l'article 213 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb el que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).

L'informe resum s'ha de remetre al Ple, a través del President de la Corporació, i a la Intervenció General de l'Administració de l'Estat i ha de contenir els resultats més



significatius derivats de les actuacions de control financer i de funció interventora dutes a terme en cada exercici.

L'apartat 3 del citat article 37 estableix que la Intervenció General de l'Administració de l'Estat ha de dictar les instruccions a les quals s'han d'ajustar el contingut, l'estructura i el format de l'informe resum, i ha de crear un inventari públic que reculli els informes rebuts de les entitats locals. Fent ús d'aquesta facultat, es dicta la Resolució de 2 d'abril de 2020, de la Intervenció General de l'Administració de l'Estat, per la que s'estableixen les instruccions a les quals s'han d'ajustar el contingut, l'estructura i el format de l'informe resum, així com la sol·licitud de l'informe previ a la resolució de discrepàncies i la remissió d'informació comptable i informes d'auditoria de comptes anuals de les entitats del sector públic local.

En relació a la funció interventora, en sessió plenària de data 28 de maig de 2018 es va configurar el model a aplicar en aquesta entitat, informant sobre l'aplicació del règim de control intern, amb l'aprovació de la substitució de la fiscalització prèvia dels drets i ingressos de la tresoreria de l'entitat local pel control inherent a la presa de raó en comptabilitat, l'aprovació del règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics sobre despeses i obligacions per a l'exercici de la funció interventora i, finalment, l'adhesió a l'acord adoptat per la Diputació de Girona, en sessió plenària de 20 de març de 2018 (BOP núm. 70 de 11 d'abril de 2018), i a les seves posteriors modificacions, referent a l'aprovació dels requisits bàsics del règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia aplicable als ens locals adherits al Servei d'Assistència en l'Exercici del Control Intern a les Entitats Locals.

En matèria de control financer s'ha de destacar que el RCIL incorpora importants novetats a causa de l'inexistent desenvolupament sobre aquesta matèria en l'àmbit local. Aquesta modalitat de control financer té per objecte verificar el funcionament dels serveis del sector públic local en l'aspecte econòmic financer per comprovar el compliment de la normativa i de les directrius que els regeixen i, en general, que la seva gestió s'ajusta als principis de bona gestió financera, comprovant que la gestió dels recursos públics es troba orientada per l'eficàcia, l'eficiència, l'economia, la qualitat i la transparència, i pels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera. El control financer, així definit, comprèn les modalitats de control permanent i d'auditoria pública, incloent, en ambdues, el control d'eficàcia referit en l'article 213 del TRLRHL.

Finalment, s'exerceix el control financer de subvencions sobre entitats col·laboradores i beneficiaris de subvencions i ajudes concedides per les entitats que integren el sector públic institucional d'aquesta entitat local, d'acord amb el que estableix la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Per tot l'anterior, s'elabora aquest informe resum de l'Ajuntament de Banyoles que, d'acord amb la Resolució del 2 d'abril de 2020, de la Intervenció General de l'Administració de l'Estat per la que s'estableixen les instruccions a les que s'ha d'ajustar el contingut, estructura i format del informe resum, aquest informe no inclou la totalitat de les conclusions derivades de les diferents actuacions realitzades i que han estat oportunament tramitades i trameses als seus destinataris, d'acord amb el procediment establert en la normativa vigent, sinó que conté els aspectes més significatius, ja sigui per la seva importància quantitativa o qualitativa, per produir-se de forma reiterada o per la representativitat de l'àrea o procediment analitzat, derivats de les actuacions de control intern realitzades durant l'exercici 2021, en les modalitats de funció interventora, control permanent, auditoria pública i control



financer de subvencions, amb l'objectiu de donar compliment al que s'estableix en els articles 213 del TRLRHL i 37 del RCIL.

## **2. ABAST DE L'INFORME RESUM**

Configura l'abast del present informe el control intern respecte de la gestió econòmica de l'Ajuntament de Banyoles, els Consorci de l'Estany i el Consorci Esportiu de l'Estany de Banyoles durant l'exercici 2022, aplicant el règim de control general en les modalitats de funció interventora, de control permanent, auditoria pública i control financer sobre beneficiaris de subvencions, amb l'extensió i efectes determinats en els articles 213 a 223 del TRLRHL i les previsions establertes al RCIL.

En relació a la funció interventora, s'aplica el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics sobre despeses i obligacions, així com la substitució de la fiscalització prèvia dels drets i ingressos pel control inherent a la presa de raó a la comptabilitat, segons els acords de Ple de dates 28 de maig i 26 de novembre de 2018.

El control permanent s'exerceix sobre l'Ajuntament amb la finalitat de comprovar que el funcionament de l'activitat econòmic financera s'ajusta a l'ordenament jurídic i als principis generals de bona gestió financera. L'exercici del control permanent compren tant les actuacions de control que l'ordenament jurídic atribueix a l'Òrgan Interventor, com les actuacions que anualment s'incloquin en el corresponent Pla Anual de Control Financer (PACF).

L'auditoria pública s'exerceix en les seves modalitat d'auditoria de comptes. L'auditoria de comptes anuals s'aplica als consorcis de l'Estany i Esportiu de l'Estany de Banyoles com a ens adscrits a l'Ajuntament de Banyoles.

El control financer de subvencions sobre els beneficiaris s'exerceix d'acord amb el que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de Subvencions.

I per últim, s'exerceix el control financer de les aportacions als grups municipals d'acord amb el que estableix l'acord de Ple de data 4 de juliol de 2019 (punt 7.5) d'aprovació de dotacions econòmiques als grups municipals.

## **3. MITJANS DISPONIBLES**

Com consta en el Pla Anual de Control Financer de l'exercici 2022, els mitjans per a l'elaboració dels treballs inclosos en aquest Pla han estat del tot insuficients.

En relació a la disposició de personal propi per a la realització de les tasques de Control Financer no s'ha disposat de cap lloc de treball que pugui destinar-se a aquestes tasques de manera exclusiva. Ha calgut alliberar al personal d'Intervenció de les tasques que no son pròpies del control financer per tal de que aquest pugui realitzar els treballs necessaris pel desenvolupament del Pla Anual de Control Financer 2022, i que són una obligació per l'Òrgan de Control d'acord amb a normativa de referència. Sense un equip de treball és molt difícil assolir les tasques i responsabilitats derivades de l'aplicació del RCIL i poder desenvolupar les tasques que l'òrgan de control té encomanades.

El fet de no disposar de personal per a la realització de les tasques del control financer i que només es disposi del personal que desenvolupa les tasques de funció interventora, fa que aquest treballs no hagin pogut avançar degudament i s'hagin endarrerit tant, de manera que no han pogut concloure en el temps previst, o sigui dins del primer trimestre de l'exercici següent, moment en que s'hauria d'haver donat compte al Ple del seu resultat. D'aquí l'absoluta necessitat de la dotació de



personal especialitzat pel desenvolupament de la funció de control financer, que és obligatòria per part dels Òrgans de Control Intern de les Corporacions Locals.

És per això que, als efectes d'allò previst en els articles 4.3 i 34.1 del RCIL es fa constar que no es poden complir els terminis que indica la normativa per a l'exercici del control financer concretat en el Pla Anual de Control Financer 2022, i fins i tot algunes accions no ha estat possibles desenvolupar-les per la manca de mitjans, tant humans com d'eines informàtiques que ajudin a la anàlisi en l'exercici d'aquesta funció.

En conseqüència, no s'han pogut realitzar les següents actuacions de control que constaven en el Pla Anual de Control Financer 2022:

- Actuacions de control financer posterior en matèria d'ingressos, relatives a la correcta aplicació dels tributs previstos a les ordenances fiscals i el control per venda d'entrades i altres productes a les taquilles de les diferents dependències municipals.
- Actuacions de control financer sobre serveis prestats de manera indirecte, en concret l'anàlisi dels ingressos i les despeses del servei públic d'aigua prestat a través de la societat AIGÜES DE BANYOLES, i la seva imputació a la tarifa.

#### 4. CONCLUSIONS I RECOMANACIONS

De l'anàlisi de les actuacions de control realitzades al llarg de l'exercici 2022, se n'obtenen les següents conclusions:

##### 4.1 FUNCIO INTERVENTORA

En exercici de la **Funció Interventora durant l'exercici 2022** es van emetre els següents informes:

- ✓ S'han emès **1.261 informes de fiscalització o d'intervenció**, dels quals **cap és amb objeccions**, i per tant, no s'ha aprovat cap resolució i/o decret contrari a les objeccions efectuades per la Intervenció. D'aquest informes, **74 han estat amb observacions**, o sigui que a criteri de la Intervenció s'ha fet esment d'algun aspecte a millorar en la tramitació, però que no té efectes suspensius ni estan sotmeses a discrepància per part de l'òrgan gestor, com és el cas de les objeccions. La anàlisi d'aquestes observacions estan inclòs dins del PACF 2023.
- ✓ **11 informes d'omissió de la funció interventora**, que corresponen a expedients d'aprovació de factures i obligacions que no provenen de contractes administratius ni altres acords degudament tramitats i aprovats, i que han motivat la necessitat d'aprovació de la obligació per part del Ple a través del corresponent expedient de Reconeixement Extrajudicial de Crèdit (REC). En aquest aspecte caldria posar les mesures necessàries per a reduir el nombre de factures i altres obligacions que arriben a l'Ajuntament sense la tramitació prèvia de la seva contractació o altre suport jurídic.
- ✓ **10 informes d'intervenció dels comptes justificatius dels pagaments a justificar**, tots ells de caràcter favorable.
- ✓ **32 informes d'intervenció dels comptes justificatius de les bestretes de caixa fixa**, tots ells de caràcter favorable.





#### 4.2 CONTROL PERMANENT NO PLANIFICABLE

S'han emès a l'exercici 2021 82 informes, dels quals cap s'ha informat de disconformitat. Per la qual cosa, es conclou que no es detecten incidències destacables i, per tant, no serà necessària l'adopció de mesures correctores en aquesta modalitat.

#### 4.3 CONTROL PERMANENT PLANIFICABLE

Per la banda de les actuacions que s'integren en el PACF 2022 i es classifiquen en dues modalitats:

- Actuacions a realitzar amb caràcter obligatori per derivar d'una obligació legal.
- Les actuacions seleccionades anualment per la Intervenció sobre la base d'una anàlisi de riscos consistent amb els objectius que es pretenguin aconseguir, les prioritats establertes per cada exercici i els mitjans disponibles.

Pla Anual de Control Financer de l'exercici 2022 sobre l'exercici 2021 fou aprovat per la Intervenció en data 11 d'abril de 2022 i se'n va donar compte al Ple en sessió de data 25 d'abril de 2022. Els seus resultats són els següents:

Pel que fa l'auditoria de sistemes per verificar que els corresponents registres comptables de factures compleixen amb les condicions de funcionament que preveu la Llei 25/2013 i la normativa de desenvolupament, donat el resultat relativament satisfactori de l'informe de control financer de l'exercici 2020 i donada la manca de recursos a disposició de l'òrgan interventor, es va desestimar fer aquest control financer sobre les factures del 2021.

##### **4.3.1. Informe sobre el compliment de la normativa en matèria de morositat durant l'exercici 2022.**

La finalitat d'aquesta actuació és verificar el compliment de la normativa en matèria de morositat, d'acord amb el que preveu l'article 12.2 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

La mitjana anual dels indicadors del Període Mitjà de Pagament (PMP) de cadascuna de les tres entitats que integren el pressupost consolidat és la següent:

PMP - Mitjana anual per entitat		
Ajuntament de Banyoles	Consorci Esportiu de l'Estany	Consorci de l'Estany
16,21	7,32	5,77

El **PMP global**, amb una mitjana anual de **16,08 dies**, cal destacar que, al llarg de l'exercici econòmic, ha anat millorant, passant dels 19,50 dies el primer trimestre fins a reduir-se a 11,78 dies el quart trimestre.



Així doncs, no es recomana cap mesura correctora més enllà de la de mantenir els terminis de pagaments a proveïdors dins el termini màxim establert a la normativa.

**4.3.2 Informe sobre l'existència d'obligacions derivades de despeses realitzades sense crèdit pressupostari durant l'exercici 2021 i/o sense cobertura jurídica que permetés la seva aprovació.**

El resultat d'aquesta actuació es mostra en el quadre següent:

Moviments en el compte 413 durant l'exercici 2021

<b>Saldo inicial a 01/01/2021</b>	<b>552.120,79 €</b>
Aplicades durant el 2021	552.120,79 €
Noves factures	120.993,56 €
<b>Saldo final a 31/12/2021</b>	<b>120.993,56 €</b>

**4.3.3 Informe de control permanent planificable respecte els expedients informats de conformitat amb observacions.**

L'abast d'aquesta actuació són despeses que, havent estat sotmeses a fiscalització limitada prèvia, han estat fiscalitzades favorablement amb observacions durant l'exercici 2021. Han estat un total de 67 informes, d'acord amb el següent detall:

<b>Servei/Tipus de despesa</b>	<b>Núm.</b>
Recursos Humans	8
Servei de contractació	6
Aprovació de factures sense contracte	37
Subvencions i convenis	16
	<b>67</b>

Una observació és l'exposició per part de la Intervenció en el seu informe de fiscalització dels arguments jurídics d'alguna incorrecció en el contingut de la proposta, i que aquesta no motiva una objecció, i per tant, no atura la tramitació de l'expedient, perquè la seva finalitat és informar d'aquell aspecte a millorar o a tenir en compte. Alhora també pot suposar l'advertència d'un possible risc en la consecució d'una responsabilitat derivada d'aquella proposta d'acord. En aquest cas l'observació té caràcter preventiu.

**4.3.4 Informe de control permanent planificable respecte els contractes menors de l'exercici 2021**

S'han seleccionat les despeses aprovades mitjançant adjudicació directa durant l'exercici 2021, essent 1.990 operacions de 633 tercers diferents i per un import total de 3.271.457,678 euros.

Es constata que els principals incompliments i deficiències són les següents:



- Incompliment de l'article 118 de la Llei de Contractes del Sector Públic, superant l'import límit establert per la contractació menor en serveis i subministraments.
- Fraccionament de l'objecte en contractes de serveis de redacció del projecte i direcció de l'obra.
- Contractació menor per objectes que suposen necessitats recurrents.
- Abús de la contractació menor simplificada que suposa fraccionament de despesa de fins a 2.000,00 euros.
- Contractació menor a contractistes amb contractes vigents per a objectes similars.
- Tramitació de despesa sense contractació prèvia que suposen aprovació de factures amb observacions.

#### **4.3.5 Informe de control permanent planificable respecte la incidència i l'origen de les pròrroques forçoses de contractes, dins l'exercici 2021:**

Durant l'exercici 2021, han estat en situació de pròrroga forçosa 7 contractes, dels quals únicament 2 han estat adjudicats a la data d'emissió de l'informe definitiu.

### **5. INFORME DE CONTROL FINANCER DE SUBVENCIONS**

D'acord amb el Pla Anual de Control Financer de l'exercici 2022 es varen sotmetre a control financer 9 expedients de subvencions atorgades durant l'exercici 2021 que seguidament es relacionen i que suposen l'abast sobre una despesa total de 313.000,00 euros.

Els principals resultats que aboca aquest informe és la necessitat de reintegrament de subvencions per sobrefinançament de l'activitat subvencionada per part d'alguns beneficiaris, per import total de 24.483,78 euros, i principalment pel fet de l'existència d'ingressos no declarats i que financen aquesta activitat, de manera que hi ha més ingressos que despeses, i per tant correspon reduir l'aportació municipal al finançament de l'activitat o projecte en l'import d'aquest sobrefinançament en cada cas.

### **6. INFORME DE CONTROL FINANCER DE LA JUSTIFICACIÓ DEL DESTÍ DE LES APORTACIÓ ALS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS 2021.**

L'informe definitiu de control financer conclou que:

1. Tots els grups municipals han presentat la justificació dins de termini però dos d'ells ho varen fer de manera incompleta i se'ls va haver de requerir.
2. Algun grup municipal ha estat objecte de requeriment per tal de que reintegrés part de l'aportació en el moment de la justificació.
3. Cap dels grups utilitza un sistema de comptabilitat que s'adeqüi al requisit de comptabilitat i memòria explicativa que indiquen els punts 4.d i 6 de l'acord de Ple de 2019 per tal de tenir dret a rebre les dotacions.
4. Hi ha dos grups municipals que han de reintegrar petits imports per no poder-se acceptar determinades factures com a justificables.



## 7. AUDITORIA PÚBLICA

El PACF 2022 preveia la realització de 2 actuacions d'auditoria pública obligatòries, totes dues realitzades en col·laboració de firma d'auditoria privada.

Han estat auditats els comptes anuals de l'exercici 2021 dels consorcis adscrits en aquest exercici: el Consorci de l'Estany de Banyoles i el Consorci Esportiu de l'Estany de Banyoles.

### **CONSORCI DE L'ESTANY DE BANYOLES**

Informe memoràndum d'auditoria de comptes del Consorci de l'Estany de Banyoles corresponent a l'exercici 2021 fou elaborat per la societat GPM Auditors associats, SL, que va actuar com a coadjuvant amb la Intervenció en aquests treballs.

El resultat de l'informe relatiu a l'auditoria de comptes és favorable, amb algunes excepcions relatives a qüestions que la firma auditora ha posat de manifest però que no representen incorreccions materials. Tot i així, es consideren com a més rellevants les que es detallen tot seguit:

- No disposar d'un inventari, no es té control sobre l'existència i estat d'ús dels elements de l'immobilitzat.
- No es disposa de documentació justificativa de les aportacions inicials ni de la seva composició amb el que no consta el valor de patrimoni net al balanç.

### **CONSORCI ESPORTIU DE L'ESTANY DE BANYOLES**

Informe memoràndum d'auditoria de comptes del Consorci de l'Estany de Banyoles corresponent a l'exercici 2021 fou elaborat per la societat GPM Auditors associats, SL, que va actuar com a coadjuvant amb la Intervenció en aquests treballs.

El resultat de l'informe relatiu a l'auditoria de comptes del Consorci Esportiu és també favorable, amb l'excepció d'algunes incidències que no comporten incompliments significatius de la normativa aplicable al consorci. Aquestes són:

- Detall de l'immobilitzat: no s'exerceix un control sobre l'existència i estat d'ús dels elements de l'immobilitzat.
- Patrimoni net: No es disposa de documentació justificativa de les aportacions efectuades pels ens consorciats.
- Manca de mitjans personals i materials per desenvolupar les mínimes funcions que aquest ens té encomanades. **8. RESULTATS QUE REQUEREIXEN DE L'ADOPCIÓ DE MESURES CORRECTORES A TRAVÉS D'UN PLA D'ACCIÓ.**

Fins aquí s'han detallat els aspectes més significatius derivats de les actuacions de control intern realitzades durant l'exercici 2022. A continuació s'indiquen les incidències que caldria corregir de forma prioritària i per tant que requereixen l'adopció de mesures correctores a través de la formalització del Pla d'Acció establert a l'article 38 del RCIL, tot això sense perjudici de la necessitat que els responsables de les àrees adoptin les mesures adequades per a la correcció de les debilitat i deficiències que s'han posat de manifest en els informes definitius de control financer que els han estat degudament comunicats. El Pla d'Acció que s'haurà de formalitzar per part de l'Alcalde en el termini màxim de 3 mesos des de la remissió de l'informe



resum al Ple, haurà de determinar les mesures a adoptar per esmenar les debilitats indicades a continuació. També haurà de determinar el responsable per a la seva implementació i el calendari d'actuacions a realitzar.

El Pla d'Acció serà remès a la Intervenció de l'Ajuntament, que valorarà la seva adequació per solucionar les deficiències assenyalades. Anualment la Intervenció farà el corresponent seguiment per a valorar els resultats obtinguts i informar al Ple sobre la situació de la correcció de les debilitats posades de manifest anteriorment, permetent així que el Ple faci un seguiment periòdic de les mesures correctores implantades per a la millora de la gestió econòmic financera.

En la tramesa anual a la Intervenció General de l'Administració de l'Estat de l'informe resum dels resultat del control intern s'informarà, així mateix, sobre la correcció de les debilitats posades de manifest.

En el quadre següent les principals debilitats i aspectes a corregir a través del Pla d'Acció esmentat:

Àrea	Àmbit	Debilitat detectada	Acció a Realitzar
Serveis a les Persones	Subvencions	La totalitat de les subvencions atorgades a través d'adjudicació directe. No consta criteri de quantificació dels imports atorgats.	Caldrà utilitzar en alguna mesura el procediment ordinari d'atorgament de subvencions a través de procediment amb concurrència competitiva. En cas de mantenir l'atorgament directe caldrà establir criteris de repartiment objectius i clars entre les diferents entitats
Serveis a les Persones	Subvencions	No consta el compliment del compromís de publicitat de l'Ajuntament de Banyoles	Cal que en el moment de la justificació es constati i s'informi per part del tècnic responsable del compliment de la obligació de publicitat de l'Ajuntament de Banyoles en les activitat subvencionades
Serveis a les Persones	Subvencions	El rebut de l'assegurança ha de formar part del compte justificatiu com a despesa necessària segons els convenis aprovats	Cal que en el moment de l'atorgament i la justificació es constati i s'informi per part del tècnic responsable de l'existència d'aquesta despesa i que consti en el compte justificatiu
Serveis a les Persones	Subvencions	Vigència dels convenis d'acord amb l'activitat subvencionada i ajustar els terminis de justificació de la subvenció a l'execució de seu objecte	Redactar els convenis amb una vigència i termini de justificació d'acord amb el seu objecte
Serveis a les Persones	Subvencions	Reintegrament d'algunes subvencions per part d'entitats que no han declarat tots els ingressos de les activitats i accions subvencionades	Fer una bona anàlisi per part dels tècnics que informen les justificacions en relació als ingressos que obtenen les entitats, valorant la informació de que disposa l'expedient per a poder acreditar aquestes altres fonts de finançament. Especial referència als ingressos per taquillaatge que ingressa el propi ajuntament.
Vàries	Contractació Menor	Incompliment de l'article 118 de la Llei de Contractes del Sector Públic, superant l'import limit establert per la contractació menor en serveis i subministraments	Necessitat de planificació de la contractació d'acord amb els recursos humans disponibles. Necessitat de coordinació en la contractació dels diferents serveis, subministraments o obres per part de l'Ajuntament.
Vàries	Contractació Menor	Contractació menor per objectes que suposen necessitats recurrents	Establiment d'un procediment guiat d'aprovació de la contractació per POSA àgil i que eviti aquests contractes com a menors
Vàries	Despeses pendents d'imputació pressupostària (CPGC 413)	Existència d'obligacions derivades de despeses realitzades sense crèdit pressupostari i/o sense cobertura jurídica que permetés la seva aprovació	Cal dotar de majors recursos a les àrees gestores i sobretot al servei de contractació de l'Ajuntament per tal d'aconseguir tenir licitats tots aquells contractes recurrents i necessaris per a la prestació dels seus serveis
Vàries	Fiscalització favorable aprovació factures amb observacions	Arribada d'elevat nombre de factures sense contractació prèvia o amb contractació menor amb incidències no resoltes que no permeten imputar-hi la factura	Cal posar majors esforços en la gestió dels contractes menors, que ja disposen d'un procediment guiat. Vetllar per la seva tramitació, import i venciment
Serveis a les Persones i Via Pública	Contractes en situació de continuïtat al seu venciment	Increment del contractes venuts sense que s'hagi adjudicat el nou contracte	Necessitat de planificació de la contractació d'acord amb els recursos humans disponibles

## 9. VALORACIÓ DEL PLA D'ACCIÓ

En l'exercici anterior a què fa referència el control que s'inclou en aquest informe, donada la manca de mitjans ja exposada no es va elaborar l'informe resum del control intern i l'Alcalde/President de la corporació no va elaborar el corresponent Pla d'acció previst a l'article 38 del RCIL. Malgrat això, en l'exercici de la Funció Interventora ja s'han intentat introduir algunes millores a través de les indicacions als serveis gestors dels expedients per part d'aquest Òrgan de Control.

D'aquest informe se'n donarà compte al ple, a través del president de l'entitat local."



El debat es pot visionar a :

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=04m46s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=04m46s)  
Miquel Noguera (Junts Banyoles – CM)

El Ple es donarà a per assabentat.

#### **5. DONACIÓ DE COMPTE DE DECRETS DE L'ALCALDIA.**

L'Alcalde dona compte dels Decrets d'Alcaldia dictats des del número 2023.5293, de 20 de novembre de 2023, al número 2023.5759, de 15 de desembre de 2023, accessibles des de la Carpeta del Regidor en format electrònic.

El debat es pot visionar a :

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=05m01s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=05m01s)  
Miquel Noguera (Junts Banyoles – CM)

El Ple es dona per assabentat.

#### **6. PROPOSTA DE L'ALCALDIA D'APROVACIÓ DE L'EXPROPIACIÓ DE MUTU ACORD DE LA FINCA REGISTRAL 18953 I APROVACIÓ DEL CONVENI EXPROPIATORI DE MUTU ACORD (expedient X2023014742).**

De conformitat amb el que disposa l'article 82.3 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals l'Alcalde motiva la urgència de la seva inclusió i estudi en l'ordre del dia sense que hagi estat objecte de dictamen per la Comissió Informativa corresponent en els termes següents: En la Comissió Informativa es va exposar l'assumpte però no es va poder dictaminar donat que estava pendent d'informe d'intervenció i cal la seva aprovació abans de finalitzar l'exercici pressupostari donat que el crèdit per fer front a aquesta despesa està previst en el pressupost vigent.

I els membres presents en la sessió ratifiquen per unanimitat la inclusió d'aquest assumpte en l'ordre del dia, en virtut del que disposa l'article 82.3 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Tot seguit fa la següent proposta al Ple:

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1.- Per acord de Ple de l'Ajuntament de Banyoles adoptat en sessió de data 28 de novembre de 2016 es va aprovar el conveni urbanístic per a la cessió anticipada a l'Ajuntament de Banyoles d'una porció de terreny qualificada d'espais lliures i

vialitat pel Pla parcial del sector UP1 "les Arcades" per tal de destinar-la a pista poliesportiva.

Aquest conveni fou signat en data 26 d'octubre de 2016 pels propietaris de la finca objecte de cessió , la Sra M.L.S.T., la Sra A.S.T., la Sra A.C.S., la Sra A.C.S i el Sr A.C.S. i l'Alcalde de l'Ajuntament de Banyoles , Sr Miquel Noguer i Planas. L'objecte del conveni és la cessió anticipada i gratuïta a l'Ajuntament de Banyoles , lliure de càrregues i gravàmens, d'una part de 1.418,83 m2 de la finca registral 244 reservant-se els actuals propietaris de la finca registral 244 o les persones física o jurídica que legalment el succeeixin o subroguin l'aprofitament derivat de la referida cessió anticipada. Aquest conveni també contempla la indemnització als signants pels perjudicis causats per aquesta cessió anticipada a l'empara de l'article 156.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost , pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme.

El conveni contempla com a condició resolutòria i eficàcia del conveni que transcorregut el termini de 6 anys , a comptar des del moment en que l'Ajuntament pugui inscriure al seu favor al Registre la cessió efectuada , si no s'ha aprovat definitivament el corresponent instrument reparcel·latori, en que els propietaris hauran de fer efectius els seus drets, quedarà sense efecte la present cessió, recuperant els cedents la possessió de la finca cedida. Aquest supòsit , en cap cas, donarà lloc a indemnització al seu favor. Així mateix el conveni contempla també que transcorregut el termini de 6 anys en cas d'exercici de la facultat prevista a l'article 156.3 del TRLUC, per a la determinació del preu just, la valoració del sòl s'efectuarà d'acord amb el que preveu la normativa bàsica en matèria de règim del sòl i valoracions per al sòl rural. De l'import resultant no es descomptarà l'import de les obres executades per l'Ajuntament.

Consta a l'expedient nota simple de la finca registral 18953 inscrita al foli 218, llibre 476, volum 4179 de superfície 1.418, 83 m2 cedida anticipadament en la que figura com a data d'inscripció el 3 de febrer de 2017.

2.-En data 13 de setembre de 2022 registre d'entrada E2022014948 la Sra M.L.S.T. presenta escrit en el que manifesta que en data setembre de 2016 es va cedir gratuïtament a l'Ajuntament de Banyoles el solar que figura en el conveni de cessió que adjunta a l'escrit, propietat de la família S.T. i C.S., que enguany finalitza l'esmentada cessió i sol·licita que s'iniciï el procediment per a la devolució de l'esmentat solar i que s'informi del procediment a seguir i temps aproximat de retorn.

3.-En data 18 d'agost de 2023 els serveis tècnics municipals emeten informe respecte la sol·licitud presentada.

4.- En data 20 de setembre de 2023 RE E2023017275 la Sra. M.L.S.T. presenta escrit en el que esmenta que hi ha un error en la valoració efectuada ja que la porció de la finca cedida en el conveni de cessió anticipada signat el 2016 té una superfície registral de 1.418, 83 m2 i no de 1.373 m2 com esmenta la valoració



5.- En data 26 de novembre de 2023 RE E2023021763 la Sra. M.L.S.T. va presentar escrit en el que sol·licita que s'iniciï l'expedient per determinar el preu just de la finca registral 18953 que es va cedir anticipadament a l'Ajuntament de Banyoles el 2016 en virtut del conveni urbanístic per a la cessió anticipada a l'Ajuntament de Banyoles d'una porció de terreny de 1.418, 83 m<sup>2</sup> qualificada d'espais lliures i vialitat pel pla parcial del sector UP1» les Arcades» per tal de destinar-la a pista poliesportiva. En l'escrit exposa que havent transcorregut el termini de 6 anys , des del moment que es va inscriure la finca , ates que no s'ha aprovat l'instrument reparcel·ladori corresponent, que s'iniciï l'expedient per determinar el preu just de la finca i alhora manifesta la seva conformitat amb la valoració municipal dels terrenys en la quantitat de 32.207, 4€ més el 5% del premi d'afecció fixant la valoració total de la finca per tots els conceptes en 33.817,77€ , quantitat que inclou la valoració municipal de 32.207,4€ més el 5% de premi d'afecció.

6.-L'arquitecte municipal ha emès informe en data 30 de novembre de 2023 en relació a la sol·licitud d'expropiació de mutu acord presentada per la Sra. M.L.S. en data 26 de novembre de 2023 en que proposa un valor total de la finca per tots els conceptes ( incloent el premi d'afecció) per l'expropiació de mutu acord per l'import de 33.817,77€, i que s'ajusta a la valoració pericial que consta a l'expedient, conforme a allò establert a la legislació aplicable, podent-se acceptar i tramitar l'expedient d'expropiació per mutu acord.

7.-En data 13 de desembre de 2023 registre d'entrada E2023022882 la Sra. M.L.S.T. actuant en propi nom i en representació de la resta de propietaris de la finca presenta escrit en el que declara responsablement que els drets d'aprofitament de la finca cedida anticipadament en virtut del conveni signat l'any 2016, de la finca registral 18953, els mantenen els antics titulars , sense que hi hagi hagut transmissions ni canvis en relació a la titularitat i efectua proposta de distribució i percentatge de pagament entre els diferents titulars.

8.- Consta a l'expedient informes jurídics de data 6 i 17 de desembre de 2023 emès per la Secretària Municipal, informe de l'arquitecte municipal de data 13 de desembre de 2023 complementari sobre la qualificació urbanística de la finca i usos permesos d'acord amb el POUM vigent, així com també consta en l'expedient informe de conformitat de la Intervenció Municipal.

## **FONAMENTS DE DRET**

I.-Normativa d'aplicació:

- Articles 114 i 156 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost , pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme. (TRLU)
- Articles 215 a 218 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme.
- Articles 24 i ss de la Llei de 16 de desembre de 1954 d'expropiació forçosa. Articles 25 i ss del Decret de 26 d'abril de 1957 pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa.





- Articles 2, 7 a 12, 24 i 25 i cc del Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per l'execució de la Llei hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.
- Articles 34, 36, 42 a 49 del Real decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana.

II.- L'expropiació sol·licitada en data 26 de novembre de 2023 RE E2023021763 per la Sra. M.L.S. i els altres copropietaris dels drets d'aprofitament de la finca cedida anticipadament l'any 2016 s'emmarca dins el supòsit legitimador de l'expropiació, contemplat als articles 156.3 i 114 Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).

L'article 156.3 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme estableix que *"Els propietaris o propietàries dels terrenys ocupats tenen dret a rebre una indemnització pels perjudicis causats per l'ocupació anticipada i, a més, al cap de quatre anys de l'atorgament de l'acta d'ocupació directa, si no s'ha aprovat definitivament l'instrument reparcel·lador corresponent, poden advertir l'administració competent de llur propòsit d'iniciar l'expedient per determinar el preu just, d'acord amb l'article 114.1 i 2. En aquest supòsit, l'administració actuant queda subrogada en la posició de les persones titulars originàries en el procediment reparcel·lador posterior."*

Així mateix cal tenir present, que l'aprovació d'un pla urbanístic implica la declaració d'utilitat pública de la finalitat a la qual es destinen els béns afectats, així com la necessitat d'ocupar els béns o adquirir els drets indispensables per a la finalitat de l'expropiació d'acord amb l'establert a l'article 109 DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

I l'article 110 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme estableix com a supòsits legitimadors de les expropiacions urbanístiques a l'apartat b) l'execució de sistemes urbanístics de caràcter públic. Concretament aquest article estableix que *"1. L'expropiació forçosa per raons urbanístiques es pot aplicar en els supòsits següents: (...) b) Per a l'execució dels sistemes urbanístics de caràcter públic, d'acord amb el que estableixen els articles 34.8 i 113, inclosos els sistemes urbanístics d'equipament comunitari de serveis tècnics emparats en un projecte d'actuació específica de conformitat amb l'article 48 bis. «*

El Pla d'Ordenació Urbanística municipal de Banyoles (POUM) aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021 qualifica els terrenys respecte els quals s'ha sol·licitat l'expropiació part en sistema d'espais verds SV2 Parcs urbans i part en sistema Viari.

Segons l'informe complementari emès per l'arquitecte municipal en data 13 de desembre de 2023 els terrenys objecte de la valoració realitzada per l'arquitecte J.D.P., estan situats dins el sector SUD-1 Les Arcades. La finca 1 (finca registral 18953 amb RC 1139331DG8613N0000BR) està qualificada part en sistema d'espais

verds SV2 Parcs urbans i part en sistema Viari, segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Banyoles (POUM). Per tant es tracta de terrenys que no es poden edificar. Esmenta l'informe que actualment els terrenys es destinen en part a accessos a l'Institut Brugulat, així doncs, de conformitat amb l'establert en aquest informe queda acreditat que els terrenys es pretenen destinar a l'ús previst al POUM i la necessitat pública que motiva l'expropiació, el seu destí a sistema viari.

D'acord al que estableix l'article 3.4 del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa correspon al ple l'acord d'inici del procediment d'expropiació i apreuament de la finca i dels drets d'aprofitament i de finalització del procediment de mutu acord i aprovació del conveni expropiatori de mutu acord.

D'acord amb les competències que corresponen al Ple segons l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Sobre la base d'aquests antecedents, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** ACCEPTAR la sol·licitud presentada per la Sra. M.L.S.T. en data 26 de novembre de 2023 RE E2023021763 actuant en el seu propi nom i en representació de la Sra A.S.T., la Sra A.C.S., la Sra A.C.S i el Sr A.C.S., i iniciar expedient d'apreuament, per ministeri de llei de la finca registral 18953, i que fou cedida anticipadament en virtut de conveni de cessió anticipada signat el 26 d'octubre de 2016 entre les persones propietàries i l'Ajuntament de Banyoles, per determinar per mutu acord el preu just de la finca.

**Segon.-** RESOLDRE PER AVINENÇA, en el tràmit de mutu acord, la determinació del preu just de la finca registral 18953 sol·licitada per la Sra. M.L.S.T. en data 26 de novembre de 2023 RE E2023021763 actuant en el seu propi nom i en representació de la Sra A.S.T., la Sra A.C.S., la Sra A.C.S i el Sr A.C.S., i que es troba inscrita al Registre de la Propietat de Banyoles al volum 4179 llibre 476 foli 218 finca 18953 i fixar el full d'apreuament municipal i el preu just per l'expropiació de la finca registral 18953 en la quantitat de 33.817,77 € quantitat que inclou tots el conceptes incloent el premi d'afecció.

La descripció registral i cadastral, la situació, classificació urbanística i superfície de la finca objecte d'expropiació és:

#### **Finca registral 18953**

Descripció registral: " URBANA. PORCIÓ DE TERRENY de forma rectangular de mil quatre-cents divuit metres i vuitanta-tres decímetres quadrats de superfície, qualificada pel Pla parcial UP1 en part com espais lliures i en part com a sistema viari. Limita : al nord, amb la resta de la finca registral 244, amb la cadastral 1139302DG8613N (IES Brugulat) i carretera Figuerola ( ara vial intern de l'IES); a l'est, amb la cadastral 1139304DG8613N (garatges de Canaleta); al sud i a l'oest, amb la resta de finca registral 224.



Segons resulta del conveni urbanístic de cessió, aquesta finca , una vegada efectuades les obres corresponents, es destinarà a «Pista Poliesportiva Canaleta»

Procedència : Segregació de la finca 244, al foli 156 del volum 3750, llibre 379 de Banyoles»

Inscrita al volum 4179, llibre 476, foli 213.

Càrregues: : Afecta a la condició resolutòria pactada en el conveni urbanístic que ha originat la inscripció 1ª

Referència cadastral: 1139331DG8613N000BR

Lliure d'arrendataris, ocupants i llogaters.

Superfície a expropiar segons registre: 1.418, 83 m2.

Classificació urbanística: sòl urbanitzable dins l'àmbit del sector SUD-01 Les Arcades d'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340 de data 12/02/2021.

**Tercer.- APROVAR** el text del conveni expropiatori de mutu acord d'aquesta proposta, a signar amb M.L.S.T., Sra A.S.T., la Sra A.C.S., la Sra A.C.S i el Sr A.C.S., titulars dels drets d'aprofitament de la finca descrita en l'apartat 2n, el qual s'adjunta com a annex en aquest acord.

**Quart.- ADQUIRIR**, en tràmit de mutu acord, als efectes previstos en l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, la finca registral núm. 18953, descrita en el punt segon.

L'apreupament de la finca s'estableix en la quantitat de 33.817,77 € (trenta- tres mil vuit-cents disset mil euros amb setanta set cèntims ), quantitat que inclou el preu just de la finca i el premi d'afecció.

El pagament s'efectuarà en el moment de formalitzar l'acta d'ocupació i pagament.

**Cinquè.- AUTORITZAR i DISPOSAR i RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ**, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 23.15100.60001 "URBANISME, ADQ/EXPROPIACIÓ TERRESNYS SYD01 LES ARCADES" amb els números d'operació comptable que s'adjunten del pressupost municipal vigent, de 2023 d'import 33.817,77€, corresponent al pagament del preu just de la finca registral 18953 , situada al sector SUD01 les Arcades amb referència cadastral 1139331DG8613N000BR i que es troba inscrita al Registre de la Propietat de Banyoles al volum 4179, llibre 476, foli 213, a les següents persones propietàries originàries i titulars dels drets d'aprofitament i pels imports que es detallen a continuació:

NOM	DNI	IMPORT (€)	NUM. OP. COMPTABLE
M.L.S.T.	***0445**	11.272,59	920230003962



A.S.T.	***5390**	11.272,59	920230003963
A.C.S.	***3575**	3.757,53	920230003964
A.C.S.	***3981**	3.757,53	920230003965
A.C.S.	***5930**	3.757,53	920230003966

**Sisè- DONAR** per definitivament acabat l'expedient expropiatori a què s'ha fet referència, procedint a l'entrega de la propietat de la finca i dels drets d'aprofitament que té aquesta finca dins el sector urbanitzable delimitat SUD-01 Les Arcades a favor de l'Ajuntament de Banyoles, subrogant-se l'Ajuntament en la posició dels propietaris originaris en la reparcel·lació posterior que s'efectuï del sector de sòl urbanitzable SUD-01 les Arcades

**Setè.- SOL-LICITAR** al Registre de la Propietat de Banyoles la inscripció de la finca registral núm. 18953 i dels drets d'aprofitament a favor de l'Ajuntament i la cancel·lació de la càrrega referent a la condició resolutòria pactada en el conveni urbanístic.

**Vuitè.- FACULTAR** a l'Alcalde perquè formalitzi els documents que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord i, en especial, perquè signi el conveni.

**Novè.- NOTIFICAR** aquest acord a la Sra M.L.S.T., la Sra A.S.T., la Sra A.C.S., la Sra A.C.S i el Sr A.C.S., i comunicar-lo a l'Àrea de Serveis Econòmics i al Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament.

## **ANNEX**

---

### **CONVENI EXPROPIATORI**

A Banyoles,

REUNITS :

D'UNA BANDA: el Sr.**MIQUEL NOGUER I PLANAS** , Alcalde-President de l'Ajuntament de Banyoles, assistit per la Secretària de la Corporació, Sra. **ROSA MARIA MELERO AGEA**

I DE L'ALTRA:

Sra M.L.S.T., la Sra A.S.T., la Sra A.C.S., la Sra A.C.S i el Sr A.C.S.,

### **INTERVENEN**

El Sr. Miquel Noguer i Planas, en la seva qualitat d'Alcalde president de l'Ajuntament de Banyoles.

Sra M.L.S.T., la Sra A.S.T., la Sra A.C.S., la Sra A.C.S i el Sr A.C.S., en el seu propi nom i representació.

## **MANIFESTEN :**

**Primer.-** Que Sra M.L.S.T., la Sra A.S.T., la Sra A.C.S., la Sra A.C.S i el Sr A.C.S., eren titulars originaris de la finca registral 18953 cedida anticipadament a l'Ajuntament i actualment són els titulars dels drets d'aprofitament de la següent finca:

Descripció registral: " URBANA. PORCIÓ DE TERRENY de forma rectangular de mil quatre-cents divuit metres i vuitanta-tres decímetres quadrats de superfície, qualificada pel Pla parcial UP1 en part com espais lliures i en part com a sistema viari. Limita : al nord, amb la resta de la finca registral 244, amb la cadastral 1139302DG8613N (IES Brugulat) i carretera Figuerola ( ara vial intern de l'IES); a l'est, amb la cadastral 1139304DG8613N (garatges de Canaleta); al sud i a l'oest, amb la resta de finca registral 224.

Segons resulta del conveni urbanístic de cessió, aquesta finca , una vegada efectuades les obres corresponents, es destinarà a «Pista Poliesportiva Canaleta»

Procedència : Segregació de la finca 244, al foli 156 del volum 3750, llibre 379 de Banyoles»

Inscrita al volum 4179, llibre 476, foli 213.

Càrregues: Afecta a la condició resolutòria pactada en el conveni urbanístic que ha originat la inscripció 1ª

Referència cadastral: 1139331DG8613N000BR

Lliure d'arrendataris, ocupants i llogaters.

Superfície a expropiar segons registre: 1.418, 83 m2.

Superfície cadastral:

S'acompanya com a **ANNEX 1** a aquest conveni certificat cadastral de la finca.

**Segon.-** Que la classificació i qualificació urbanística de la finca és de sòl urbanitzable inclòs dins l'àmbit del sector SUD-01 Les Arcades i qualificada parcialment de sistema d'espais verds SV2 Parcs Urbans i part de sistema viari d'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340 de data 12/02/2021.

**Tercer.-** Que la Sra M.L.S.T. va presentar escrit en data 26 de novembre de 2023 RE E2023021763 en el que sol·licita que s'iniciï l'expedient per determinar el preu just de la finca registral 18953 que es va cedir anticipadament a l'Ajuntament de Banyoles el 2016 en virtut del conveni urbanístic per a la cessió anticipada a l'Ajuntament de Banyoles d'una porció de terreny de 1418, 83 m2 qualificada d'espais lliures i vialitat pel pla parcial del sector UP1» les Arcades» per tal de destinar-la a pista poliesportiva. En l'escrit exposa que havent transcorregut el termini de 6 anys , des del moment que es va inscriure la finca , ates que no s'ha aprovat l'instrument reparcel·ladori corresponent , que s'iniciï l'expedient per

determinar el preu just de la finca i alhora manifesta la seva conformitat amb la valoració municipal dels terrenys en la quantitat de 32.207,4€ més el 5% del premi d'afecció fixant la valoració total de la finca per tots els conceptes en 33.817,77€ , quantitat que inclou la valoració municipal de 32.207,4€ més el 5% de premi d'afecció.

La finca cedida anticipadament es va inscriure al Registre de la Propietat com a finca registral 18953 al volum 4179, llibre 476, foli 218.

La data d'inscripció del conveni al Registre de la Propietat de Banyoles fou el 3 de febrer de 2017.

L'arquitecte municipal ha emès informe en relació a la sol·licitud d'expropiació presentada , en el que efectua valoració de la finca de referència , assenyalant com a valor d'expropiació de la finca la quantitat de 33.817,77 €, preu just que inclou tots els conceptes incloent el premi d'afecció, i que les dues parts accepten i que es satisfarà en el moment de la signatura de l'acta d'ocupació i pagament.

**Quart.-** L'article 156.3 DL 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme estableix transcorreguts quatre anys des de l'ocupació de la finca sense que s'hagi aprovat l'instrument reparcel.latori corresponent les persones titulars originàries poden advertir l'Ajuntament del seu propòsit d'iniciar expedient per determinar el preu just de la finca . Concretament aquest article estableix a l'apartat 3 que :

(,,)

3. Els propietaris o propietàries dels terrenys ocupats tenen dret a rebre una indemnització pels perjudicis causats per l'ocupació anticipada i, a més , al cap de quatre anys de l'atorgament de l'acta d'ocupació directa, si no s'ha aprovat l'instrument reparcel.latori corresponent, poden advertir l'administració competent de llur propòsit d'iniciar l'expedient per determinar el preu just, d'acord amb l'article 114.1 i 2. En aquest supòsit, l'administració actuant queda subrogada en la posició de les persones titulars originàries en el procediment reparcel.latori posterior."

L'article 114 apartats 1 i 2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost , pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme estableix:

"Article 114

Iniciació d'un expedient expropiatori per ministeri de la llei

1. Un cop transcorreguts dos anys des que s'hagi exhaurit el termini establert pel programa d'actuació urbanística o l'agenda de les actuacions que cal desenvolupar, o cinc anys des que hagi entrat en vigor el pla d'ordenació urbanística municipal quan aquest no estableix el termini per a l'execució de l'actuació urbanística corresponent, si no s'ha iniciat el procediment d'expropiació dels terrenys reservats per a sistemes urbanístics que, en virtut de les determinacions del pla d'ordenació urbanística municipal, hagin d'ésser necessàriament de titularitat pública i que no estiguin inclosos, a l'efecte de llur gestió, en un polígon d'actuació urbanística o en un sector de planejament urbanístic, els titulars dels béns poden advertir

l'administració competent en la matèria de llur propòsit d'iniciar l'expedient d'apreuament.

2. Si l'administració que pertorqui no inicia l'expedient d'expropiació en el termini de dos anys posteriors a l'advertiment formulat de conformitat amb l'apartat 1, els titulars dels béns poden presentar el full d'apreuament corresponent, moment en què l'expedient d'expropiació s'inicia per ministeri de la llei i al qual s'entén referida llur valoració. Si transcorren tres mesos sense que l'administració accepti la valoració, els titulars dels béns es poden adreçar al Jurat d'Expropiació de Catalunya perquè fixi el preu just, la resolució del qual exhaureix la via administrativa. Un cop determinat el preu just, s'ha de pagar la quantitat que resulti en el termini màxim de sis mesos. Aquesta quantitat merita interessos per demora a favor de la persona expropiada des del moment en què hagi transcorregut el termini esmentat i fins que s'hagi pagat.

(...)

L'article 24 de la Llei de 16 de desembre de 1954 d'expropiació forçosa estableix la possibilitat de convenir l'expropiació forçosa de mutu acord entre l'Administració i el particular donant-se per conclòs l'expedient iniciat. Concretament aquest article estableix:

**"Artículo veinticuatro.**

La Administración y el particular a quien se refiera la expropiación podrán convenir la adquisición de los bienes o derechos que son objeto de aquélla libremente y por mutuo acuerdo, en cuyo caso, una vez convenidos los términos de la adquisición amistosa, se dará por concluido el expediente iniciado. En caso de que en el plazo de quince días no se llegara a tal acuerdo se seguirá el procedimiento que se establece en los artículos siguientes, sin perjuicio de que en cualquier estado posterior de su tramitación puedan ambas parte llegar a dicho mutuo acuerdo."

**Cinquè.-Legislació aplicable.**

- articles 114 i 156 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost , pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme.
- articles 215 a 218 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme.
- articles 24 i ss de la Llei de 16 de desembre de 1954 d'expropiació forçosa
- els articles 25 i ss del Decret de 26 d'abril de 1957 pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa.
- els articles 2, 7 a 12, 24 i 25 i cc del Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per l'execució de la Llei hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.
- els articles 34, 36, 42 a 49 del Real decret legislatiu 7/2015 , de 30 d'octubre , pel que s'aprova el text refós de la llei de sòl i rehabilitació urbana

Per tot això, lliure i voluntàriament les parts

**PACTEN:**

**Primer.-** Que la valoració i adquisició per part de l'Ajuntament de Banyoles de la finca descrita en l'apartat primer, d'acord amb la previsió del vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Banyoles, es faci per mutu acord i per la quantitat global com a partida alçada per tots els conceptes de 33.817,77 € (trenta- tres mil vuit-cents disset euros amb setanta set cèntims ) incloent el premi d'afecció.

L'import es satisfarà en el moment de la signatura de l'acta d'ocupació i pagament.

Sra M.L.S.T., la Sra A.S.T., la Sra A.C.S., la Sra A.C.S i el Sr A.C.S., renunciem expressament a la interposició de qualsevol demanda o reclamació tan respecte el preu just acordat com a qualsevol reclamació d'interessos.

**Segon.-** Que el pagament del preu convingut està exempt de tot tipus de despeses, impostos, gravàmens o arbitris de l'Estat, la Generalitat o l'Ajuntament.

**Tercer.-** Sra M.L.S.T., la Sra A.S.T., la Sra A.C.S., la Sra A.C.S i el Sr A.C.S., deixem lliure d'arrendataris , ocupants i llogaters , vàcua i expedita la finca objecte d'expropiació, en el moment de la signatura d'aquest conveni, moment en el que també es formalitza l'acta d'ocupació i pagament.

I en prova de conformitat i d'acceptació signem el present document en el lloc i data assenyalats a l'encapçalament, davant meu, la Secretaria, que dono fe i certifico.

El debat es pot visionar a:

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=05m22s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=05m22s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=06m43s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=06m43s)  
Rosa Maria Melero (secretària)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=09m30s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=09m30s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=09m50s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=09m50s)  
Jana Soterias (SBNY-CUP-AMUNT)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=09m52s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=09m52s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

La proposta, un cop sotmesa a votació, és aprovada per **MAJORIA ABSOLUTA.**

**Vots a favor (16)**





GM Junts Banyoles-CM: Miquel Noguer Planas, Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Miquel Cuenca Vallmajó, Anna Tarafa Güell, Albert Tubert Yani, Gemma Feixas Mir, Jordi Carretero Navarro, Ariadna Llop Busó, Josep M. Teixidor Boadas i Ana Comalat Roca.

GM ERC-SomB: Eulàlia Turro Ventura, David Carvajal Carbonell, Albert Masdevall Palomo i Mertixell Satorràs Català.

GM PSC-CiP-CP: Joaquím Callís Fernández.

### **Abstencions (2)**

GM SBNY-CUP-AMUNT: Jana Soteras Melguizo i Sandra Pazos Massanas.

## **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ADMINISTRACIÓ I ECONOMIA**

---

### **7. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL I ORGANIGRAMA ADMINISTRATIU PER A L'EXERCICI 2024 (expedient X2023014404).**

L'alcalde cedeix la paraula a la Sra. Gemma Feixas Mir, Regidora de Recursos Humans, qui fa la següent proposta al Ple:

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1. La Junta de Govern local de la Corporació de 21 d'agost de 2023 va aprovar les bases i la convocatòria del procés de selecció per a la cobertura definitiva de tres places d'Administratiu/va d'administració general pel torn de promoció interna.

Les places convocades es corresponen amb els llocs de treball adscrits les següents Àrees de gestió municipal:

- Administratiu/va gestió, adscrita a l'Àrea de Serveis Econòmics (Codi Lloc 206).
- Administratiu/va gestió, adscrita a l'Àrea de Serveis a les persones (Codi Lloc 416).
- Administratiu/va gestió, adscrita a l'Àrea de Serveis Territorials (Codi Lloc 312).

El procés de selecció es va portar a terme el dia 24 de novembre de 2023. Les aspirants que van quedar en les tres primeres posicions ocupen plaça d'auxiliar administratiu/va adscrites dues a l'Àrea de Serveis econòmics i una a l'Àrea de Serveis a les persones.

2. La Regidora delegada d'Economia, Recursos Humans i Administració i el Regidor delegat de Política territorial i Esports han emès en data 13 de desembre una proposta de reorganització administrativa de les places esmentades, que és la següent:

*"El passat mes de novembre s'ha celebrat el procés de selecció per a la cobertura definitiva per promoció interna de tres places d'Administratiu/va d'administració*

*general. Una d'elles estava adscrita a l'Àrea de Serveis territorials. No obstant, dues de les tres candidates que han obtingut plaça en l'actualitat estan adscrites a l'Àrea de serveis econòmics. L'altra candidata està adscrita a l'àrea de Serveis a les persones.*

*Els personal auxiliar i administratiu de les diferents àrees de l'organització administrativa municipal estan molt especialitzats en els expedients que tramiten en cadascun dels seus àmbits de gestió. Un canvi d'adscripció a una altra àrea comporta, com és obvi, tant pel treballador/a com pel servei, un temps d'adaptació a les noves tasques assignades, als procediments, i a la utilització de programes específics. Actualment, aquest canvi d'adscripció de la treballadora que ha guanyat la plaça d'Administratiu/va d'administració general de l'àrea de Serveis territorials, amb el volum d'expedients que es tramiten i la falta de personal Auxiliar i administratiu que pateix aquesta àrea en qüestió agreujaria la situació actual i provocaria més retard en la tramitació dels expedients.*

*Tanmateix, dins dels acords de la Mesa general de negociació de data 13 de novembre de 2023 es va incloure la creació d'una nova plaça d'Administratiu/va d'administració General a l'Àrea de Serveis Econòmics per a l'exercici 2025, la qual es cobriria també per promoció interna, amb amortització de la plaça d'auxiliar, per respectar la taxa de reposició d'efectius.*

*Per tant, des de les dues regidories es proposa la tramitació d'una reorganització administrativa amb l'assignació del lloc de treball d'Administratiu/va de gestió inicialment adscrit a Serveis territorials a l'Àrea de Serveis Econòmics, i amb la proposta d'assignació de la nova plaça d'Administratiu/va i del lloc corresponent que s'ha acordat en la MGN crear a la plantilla de personal de l'exercici 2025 a l'Àrea de Serveis Territorials."*

3. La Relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Banyoles corresponent a l'exercici 2024 es va aprovar en sessió plenària de 27 de novembre de 2023 i en l'actualitat està pendent de publicació.

La reorganització administrativa que es proposa per part de les dues regidories suposa la tramitació de la modificació del nombre de dotacions de llocs de treball de les dues àrees en la forma com s'havia proposat en l'expedient de la relació de Llocs de treball 2024 i organigrama administratiu aprovat pel Ple de 27 de novembre, de la següent forma:

RLLT aprovada Ple 27/11/2023												
RELACIÓ LLOCS DE TREBALL AJUNTAMENT DE BANYOLES 2024												
ÀREA DE SERVEIS ECONÒMICS												
Codi	Lloc de treball	Relació jurídica	Escala	Subescala	Classe	Grup	Nivell CD	T	DOT	PRV	Requeriments específics	
206	Administratiu/va de gestió	F	AG	Adm	.	C1	19	NS	2	C		761,90
208	Auxiliar de gestió administrativa	F	AG	Auxiliar		C2	17	NS	3	C		514,79
ÀREA DE SERVEIS TERRITORIALS												
Codi	Lloc de treball	Relació jurídica	Escala	Subescala	Classe	Grup	Nivell CD	T	DOT	PRV	Requeriments específics	
312	Administratiu/va de gestió	F	AG	Adm	.	C1	19	NS	2	C		761,90
313	Auxiliar de gestió administrativa	F	AG	Auxiliar		C2	17	NS	1	C		514,79

MODIFICACIÓ RLLT 2024												
RELACIÓ LLOCS DE TREBALL AJUNTAMENT DE BANYOLES 2024												
ÀREA DE SERVEIS ECONÒMICS												
Codi	Lloc de treball	Relació jurídica	Escala	Subescala	Classe	Grup	Nivell CD	T	DOT	PRV	Requeriments específics	
206	Administratiu/va de gestió	F	AG	Adm	.	C1	19	NS	3	C		761,90
208	Auxiliar de gestió administrativa	F	AG	Auxiliar		C2	17	NS	2	C		514,79
ÀREA DE SERVEIS TERRITORIALS												
Codi	Lloc de treball	Relació jurídica	Escala	Subescala	Classe	Grup	Nivell CD	T	DOT	PRV	Requeriments específics	
312	Administratiu/va de gestió	F	AG	Adm	.	C1	19	NS	1	C		761,90
313	Auxiliar de gestió administrativa	F	AG	Auxiliar		C2	17	NS	2	C		514,79

4. Aquesta reorganització administrativa no suposa cap increment del capítol 1 del pressupost aprovat inicialment en per acord plenari de 27 de novembre, no obstant caldrà l'adequació de les partides de retribucions de les àrees afectades per modificació de crèdits entre partides que es proposa tramitar a l'entrada en vigor del pressupost municipal de l'exercici 2024.

5. S'ha emès informe de Secretaria i Recursos humans en data 13 de setembre de 2023.

## **FONAMENTS DE DRET**

I. En l'àmbit de les seves competències i en els termes establerts per la legislació de règim local, correspon a l'Ajuntament la potestat d'autoorganitzar-se, la qual es manifesta en la capacitat d'ordenació del personal i de l'estructura organitzativa, amb la finalitat de servir els interessos generals amb eficàcia, eficiència i coordinació.

D'acord amb els articles 72 a 74 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut de l'Empleat públic, comptar amb una Relació de llocs de treball és una obligació de les administracions públiques que han d'estructurar la seva organització mitjançant relacions de llocs de treball i altres instruments organitzatius similars, els quals comprendran, al menys, la denominació dels llocs, els grups de classificació professional, els cossos o escales, els sistemes de provisió i les retribucions complementàries.

Per tant, la relació de llocs de treball és l'instrument tècnic d'ordenació dels llocs de treball en una administració. I la Sentència del Tribunal Suprem de 2 de desembre de 2010, defineix la RLLT com "*L'instrument que permet realitzar l'ordenació del personal, d'acord amb les necessitats dels serveis, precisant els requisits per a l'acompliment de cada lloc i comprnent la denominació, i característiques essencials dels mateixos amb la determinació de les seves retribucions complementàries*".

A més del seu caràcter tècnic i obligatori, la confecció de la relació de llocs de treball amb criteris organitzatius, són qüestions essencials per poder desenvolupar, tant la carrera professional dels treballadors de l'administració, com per plantejar una millor adequació de la plantilla a les necessitats de la institució.

II. D'acord amb l'article 30 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de personal al Servei de les Entitats locals de Catalunya, el lloc de treball constitueix la unitat mínima operativa que amb caràcter administratiu s'identifica en una estructura administrativa, i determina les característiques que s'han d'indicar per a cadascú.

III. L'article 22.2.i de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, disposa que l'òrgan competent per a l'aprovació de la plantilla i la relació de llocs de treball és el ple de la Corporació i per tant també correspon al Ple l'aprovació de la modificació d'aquesta.

De la Relació de llocs de treball s'ha de trametre còpia al Departament de Governació i relacions institucionals en el termini de trenta dies des de l'aprovació i s'ha de publicar íntegrament al Butlletí oficial de la província i al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 283.4 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

L'article 127 del RDL 781/1986 de 18 d'abril, del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, també disposa la seva remissió a l'Administració de L'estat.

IV. D'acord amb la normativa de transparència, concretament l'article 8.1,d) de la Llei 19/2014 de 29 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 20 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre Transparència i dret d'accés a la informació pública, L'administració ha de fer pública la plantilla, la relació de llocs de treball i el règim retributiu.

D'acord amb les competències que corresponen al Ple segons l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Sobre la base d'aquests antecedents, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Administració i Economia, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

### ACORD

**Primer.-** Aprovar la **modificació puntual de la Relació de llocs de treball** de l'Ajuntament de Banyoles per l'exercici 2024, amb l'increment i decrement de la dotacions dels següents llocs de treball:

MODIFICACIÓ RLLT 2024												
RELACIÓ LLOCS DE TREBALL AJUNTAMENT DE BANYOLES 2024												
ÀREA DE SERVEIS ECONÒMICS												
Codi	Lloc de treball	Relació jurídica	Escala	Subescala	Classe	Grup	Nivell CD	T	DOT	PRV	Requeriments específics	
206	Administratiu/va de gestió	F	AG	Adm	.	C1	19	NS	3	C		761,90
208	Auxiliar de gestió administrativa	F	AG	Auxiliar		C2	17	NS	2	C		514,79
ÀREA DE SERVEIS TERRITORIALS												
Codi	Lloc de treball	Relació jurídica	Escala	Subescala	Classe	Grup	Nivell CD	T	DOT	PRV	Requeriments específics	
312	Administratiu/va de gestió	F	AG	Adm	.	C1	19	NS	1	C		761,90
313	Auxiliar de gestió administrativa	F	AG	Auxiliar		C2	17	NS	2	C		514,79

**Segon.-** Modificar l'**Organigrama administratiu** de les dues àrees afectades en concordança amb la modificació de la relació de llocs proposada en el punt primer, i que s'adjunten com annex a l'expedient.

**Tercer.-** Publicar la modificació de la Relació de llocs de treball en el tauler electrònic de la Corporació, e-tauler, en el Butlletí Oficial de la província de Girona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

**Quart.-** Trametre còpia de la modificació de la Relació de llocs de treball a l'Administració de l'Estat i al Departament de Governació i Administracions públiques de la Generalitat de Catalunya.

**Cinquè.-** Notificar el present acord a l'Àrea de Serveis generals-àmbit de Transparència, a Junta de Personal i Comitè d'Empresa de l'Ajuntament de Banyoles.

**Sisè.-** Fer pública la modificació de la Relació de llocs de treball de l'exercici 2024 i l'Organigrama administratiu en la seu electrònica de l'Ajuntament de Banyoles, de



conformitat amb el que disposa l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern.

El debat es pot visionar a :

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=10m07s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=10m07s)

Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=10m19s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=10m19s)

Gemma Feixas (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=11m35s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=11m35s)

Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

La proposta, un cop sotmesa a votació, és aprovada per **UNANIMITAT**.

### **Vots a favor (18 )**

GM Junts Banyoles-CM: Miquel Noguer Planas, Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Miquel Cuenca Vallmajó, Anna Tarafa Güell, Albert Tubert Yani, Gemma Feixas Mir, Jordi Carretero Navarro, Ariadna Llop Busó, Josep M. Teixidor Boadas i Ana Comalat Roca.

GM ERC-SomB:, Eulàlia Turro Ventura, David Carvajal Carbonell, Albert Masdevall Palomo i Mertixell Satorràs Català.

GM SBNY-CUP-AMUNT: Jana Soterias Melguizo i Sandra Pazos Massanas

GM PSC-CiP-CP: Joaquím Callís Fernández.

## **8. APROVACIÓ DE L'ENCÀRREC DE GESTIÓ AL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY PER A LA PRESTACIÓ DE L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA AL SERVEI D'URBANISME DE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES (expedient X2023014780).**

L'alcalde cedeix la paraula al Sr. Jordi Congost Genís, Regidor de Polítiques Territorials, qui fa la següent proposta al Ple:

### **ANTECEDENTS DE FET**

1. L'Ajuntament de Banyoles, mitjançant escrit amb registre de sortida municipal 2023017465 de data 30 de novembre, va sol·licitar la col·laboració del Consell Comarcal per a la prestació per part d'aquesta Corporació dels serveis tècnics propis d'Arquitecte municipal, atès que, de forma temporal, no disposa dels mitjans tècnics idonis per exercir les esmentades tasques, en motiu de la convocatòria de dues places d'arquitecte/a de règim funcionari (A1), incloses a l'Oferta pública



d'ocupació de l'exercici 2022, les dates previstes de les quals són els dies 30 de gener i 6 de febrer de 2024.

2. La proposta de Conveni amb el CCPE per a l'assistència tècnica a l'Àrea de Serveis territorials, Servei d'urbanisme, especialment per a la prestació dels serveis d'Arquitecte municipal, preveu que el Consell Comarcal prestarà aquesta assistència mitjançant l'assignació d'un tècnic/a amb una dedicació de un dia i mig a la setmana (13,5 dies), pel període de 1 de gener al 29 de febrer de 2024.

3. L'Ajuntament assumirà el cost efectiu de la prestació del servei, que serà per un import de 4.094,96.-€ a satisfer una vegada finalitzada l'assistència, prèvia presentació per part del Consell de la liquidació efectiva del cost corresponent.

4. La tramitació d'aquest conveni és de caràcter anticipat, ja que els serveis objecte del mateix s'han d'iniciar l'any vinent.

És per aquest motiu que l'efectivitat del conveni tindrà caràcter suspensiu a l'efectiva disposició de crèdit adequat i suficient per cobrir les despeses derivades del mateix en l'exercici 2024.

5. Consta a l'expedient l'informe de data 5 de desembre de 2023 de la Cap del Departament, 12 de desembre de 2023 emès per la Cap de Serveis Jurídics, amb nota de conformitat de la Secretària municipal i l'informe de conformitat de la Intervenció municipal.

## **FONAMENTS DE DRET**

### **1. La legislació aplicable**

- Els articles 21, 22, 47.2.h) i 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic ( en endavant LRJSP).
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- L'article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- L'article 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant TRLMRLC).
- Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya (en endavant TRLOCC).
- Article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLLRHL.
- Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.
- L'art 309.1 del ROAS, en relació als convenis interadministratius, obliga a trametre a la Direcció General d'Administració Local del Departament de

Governació l'acord i la còpia del conveni, obligació afegida a la de l'enviament de les actes dels òrgans.

II. D'acord amb l'article 85 del TRLMRLC correspon a la comarca realitzar activitats i prestar serveis públics d'interès supramunicipal, assegurar l'establiment i l'adequada prestació dels serveis municipals en el territori de la comarca, i l'exercici de les competències municipals, en els termes establerts pel TRLOCC i per la legislació de règim local, entre d'altres.

Per la seva banda, el TRLOCC, regula específicament l'organització comarcal i estableix el règim jurídic dels consells comarcals, regula en el seu títol IV les competències comarcals, l'article 25 estableix que correspon a la comarca, entre d'altres, l'exercici de les competències que la pròpia llei li atribueix en matèria de "cooperació, assessorament i coordinació dels ajuntaments, d'acord amb el que estableix l'article 28 ", i les que "li deleguin o li encarreguin" de gestionar els municipis, les quals s'han d'acompanyar de la transferència dels recursos necessaris pel seu exercici; i que, en l'àmbit de les seves competències, la comarca pot fer obres i prestar serveis, d'acord amb els requisits que estableix la mateixa llei.

En concret, l'article 28 de la referida normativa disposa que correspon a les comarques prestar assistència tècnica, jurídica i econòmica als municipis com a competència pròpia.

III. Els encàrrecs de gestió es troben regulats, en l'àmbit de Catalunya, en els articles 11 de la LRJSP i 10 i 116.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. En concret, l'article 10.7 d'aquesta llei estableix que "el règim jurídic de l'encàrrec de gestió no és aplicable si l'encàrrec té un objecte propi d'un contracte inclòs en l'àmbit d'aplicació de la legislació de contractes del sector públic.

L'article 10 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya preveu la realització d'activitats de caràcter material, tècnic o de serveis de la competència dels òrgans administratius o de les entitats de dret públic podrà ser encarregada a altres òrgans o entitats de la mateixa o d'una altra administració, per raons d'eficàcia o quan no es tinguin els mitjans tècnics idonis per a dur-la a terme.

L'encàrrec de gestió no suposa la cessió de la titularitat de la competència ni dels elements substantius del seu exercici i és responsabilitat de l'òrgan i entitat que l'encarrega dictar tots els actes o resolucions de caràcter jurídic que donin suport o en els quals s'integri l'activitat material concreta objecte d'encàrrec.

La proposta de conveni té per objecte la realització d'activitats de caràcter material o tècnic que s'encarreguen al Consell Comarcal del Pla de l'Estany i que, tal i com estableix l'article 10.3 de la Llei 26/2010, al tractar-se d'un encàrrec entre òrgans de diferents administracions públiques, s'hauria de formalitzar mitjançant un conveni interadministratiu.



IV. L'art. 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i l'art. 14 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, sobre transparència, accés a la informació pública i bon govern, sobre transparència, accés a la informació pública i bon govern, pel que fa a l'obligació de donar publicitat als encàrrecs de gestió al portal de transparència.

Aquesta publicitat s'ha de fer efectiva, segons disposa l'article 14.3 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, a través del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, que s'ha d'integrar en el Portal de Transparència.

V. D'acord al que estableixen els articles 52.2.q), en concordança amb l'art. 114.3.e) del TRLMLC i 22.2.p), en concordança amb l'art. 47.2.h) de la LRBRL, correspon al Ple de la Corporació la competència orgànica per aprovar l'esmentada transferència de funcions i activitats.

Sobre la base d'aquests antecedents, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Administració i Economia, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

#### **ACORD**

**Primer.-** Encarregar al Consell Comarcal del Pla de l'Estany la prestació d'assistència tècnica al Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de Banyoles, mitjançant l'assignació d'un/a Tècnic/a Arquitecte/a amb una dedicació de 1 dia i mig a la setmana (13,5 dies), pel període de 1 de gener a 29 de febrer de 2024.

**Segon.-** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i el Consell Comarcal del Pla de l'Estany per a la prestació d'assistència tècnica d'un/a arquitecte/a a l'àrea d'urbanisme, el qual s'adjunta com a annex en aquest acord.

Per part de l'Ajuntament la Comissió de seguiment estarà formada per l'Alcalde o Regidor en qui delegui.

**Tercer.-** Autoritzar i disposar una despesa anticipada per import de 4.094,96 €, corresponent al cost efectiu de la prestació del servei d'assistència, amb càrrec a la partida pressupostària de l'exercici 2024, 23.15100.46500 "Urbanisme. Prestació Servei interès comú".

**Quart.-** La tramitació d'aquest conveni és de caràcter anticipat, ja que els serveis objecte del mateix s'han d'iniciar l'any vinent.

És per aquest motiu que l'efectivitat del conveni tindrà caràcter suspensiu a l'efectiva disposició de crèdit adequat i suficient per cobrir les despeses derivades del mateix en l'exercici 2024.

**Cinquè.-** Facultar a l'Alcalde perquè formalitzi els documents que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord i, en especial, perquè signi el conveni.

**Sisè.-** Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Pla de l'Estany i comunicar-lo a l'Àrea d'Intervenció i al Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament.

**Setè.-** Publicar el Conveni de col·laboració al web de Registre de Convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, que és accessible des del Portal de Transparència.

## **ANNEX**

### **CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I EL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA D'UN/A ARQUITECTE/A A L'ÀREA D'URBANISME DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL**

Banyoles, \_\_\_\_\_ desembre de 2023.

## **REUNITS**

D'una part, el Sr. **Miquel Noguer Planas**, Alcalde President de l'Ajuntament de Banyoles, que actua en nom i representació d'aquest Ajuntament, assistit en aquest acte per la secretària de la corporació, Sra. Rosa Maria Melero Agea.

De l'altra, la Sra **M.C.S.**, Presidenta de l'Àrea de Serveis Generals i Assistència als Municipis, que actua en nom i representació d'aquest Consell, assistit en aquest acte pel secretari de la corporació, Sr. J.I.A.G.

## **EXPOSEN**

- I.** Que els arquitectes municipals de l'Ajuntament de Banyoles, es trobaran en període de vacances entre gener i febrer del 2024 i que cal garantir igualment la continuïtat en la prestació del servei, no disposant en aquest moment l'Ajuntament de cap altra persona que pugui assumir-les.
- II.** Vist que d'acord amb el Decret legislatiu 4/2003 una de les funcions pròpies dels Consells Comarcals és la de cooperació i prestació d'assistència tècnica als municipis.
- III.** Vist que l'Ajuntament de Banyoles i el Consell Comarcal del Pla de l'estany estan interessats en prestar la seva col·laboració i assistència mútues, de conformitat amb el que disposen els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic i 144 c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- IV.** Que a l'empara dels articles 28 i ss del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Organització Comarcal de Catalunya, es considera convenient subscriure un conveni de col·laboració entre ambdues parts, per a la prestació dels serveis tècnics de pròpies d'un/a arquitecte/a.

Que ambdues parts, reconeixent-se plena capacitat jurídica mútua, estableixen un conveni de col·laboració interadministrativa, amb subjecció a les següents

## CLÀUSULES:

**Primera.-** El Consell Comarcal del Pla de l'Estany prestarà, mitjançant l'assignació d'un/a arquitecte/a, amb una dedicació d'un dia i mig a la setmana (10 hores), els dimecres a jornada sencera i els dijous mitja jornada, pel període de l'1 de gener al 29 de febrer 2024, assistència tècnica a l'Ajuntament de Banyoles, i en concret, a l'Àrea d'Urbanisme, fent funcions d'arquitecte municipal i/o d'arquitecte a l'oficina d'habitatge.

Per tant, l'Ajuntament de Banyoles assumirà el cost efectiu de la prestació del servei, que serà per un import total de 4.094,96€ euros, a satisfer una vegada finalitzada l'assistència, prèvia presentació per part del Consell de la liquidació efectiva de la quota corresponent, a raó de 13,5 dies.

Aquesta assistència tècnica no ho és en exclusiva, en el sentit que també es podrà prestar, sempre que es compleixi amb la jornada de suport a l'Ajuntament de Banyoles, a d'altres municipis ubicats dins de la Comarca del Pla de l'Estany.

**Segona.-** En cap cas, el personal que el Consell Comarcal adscriuï al servei esmentat tindrà cap relació ni funcional, ni laboral amb l'Ajuntament de Banyoles.

**Tercera.-** L'Ajuntament s'obliga a comunicar al Consell Comarcal les absències del personal participant en el mateix dia en què es produeixen així com qualsevol altre incidència relacionada amb el treballador participant. I, s'obliga a adoptar les mesures de coordinació amb el Consell Comarcal en matèria de prevenció dels riscos laborals, seguretat i salut.

**Quarta.-** Ambdues administracions designaran un responsable de la corporació que permetrà el contacte directe i immediat entre l'Ajuntament i el Consell Comarcal, per a atendre imprevistos i situacions extraordinàries que requereixin la col·laboració de forma immediata

**Cinquena.-** Seran causes de resolució del conveni:

- a) Pel transcurs de la vigència;
- b) Per incompliment de les obligacions per qualsevol de les parts;
- c) Per mutu acord de les parts manifestat per escrit;
- d) Per circumstàncies sobrevingudes que fessin impossibles o innecessàries les actuacions que constitueixin l'objecte d'aquest conveni;
- e) Per qualsevol altra causa que prevegi la normativa vigent d'aplicació.

**Sisena.-** S'estableix una comissió de seguiment i control de l'execució d'aquest Conveni que estarà formada per les persones següents:

- Per part de l'Ajuntament: per l'alcalde.
- Per part del Consell Comarcal: pel gerent

Aquesta comissió de seguiment i control es reunirà sempre que una de les parts ho demani.

**Setena.-** Aquest conveni de col·laboració tindrà efectes des del dia de la seva aprovació.

I en prova de conformitat, signen aquest conveni, per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i data expressats a l'encapçalament.

El debat es pot visionar a :

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=12m02s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=12m02s)

Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=12m13s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=12m13s)

Jordi Congost (Junts Banyoles – CM)

La proposta, un cop sotmesa a votació, és aprovada per **UNANIMITAT**.

#### **Vots a favor (18 )**

GM Junts Banyoles-CM: Miquel Noguer Planas, Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Miquel Cuenca Vallmajó, Anna Tarafa Güell, Albert Tubert Yani, Gemma Feixas Mir, Jordi Carretero Navarro, Ariadna Llop Busó, Josep M. Teixidor Boadas i Ana Comalat Roca.

GM ERC-SomB:, Eulàlia Turro Ventura, David Carvajal Carbonell, Albert Masdevall Palomo i Mertixell Satorràs Català.

GM SBNY-CUP-AMUNT: Jana Soteras Melguizo i Sandra Pazos Massanas

GM PSC-CiP-CP: Joaquím Callís Fernández.

### **9. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS PER A LA GESTIÓ DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA DE BANYOLES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (expedient X2023001372).**

L'alcalde cedeix la paraula a la Sra. Ana Comalat Roca, Regidora delegada d'Educació, qui fa la següent proposta al Ple:

#### **ANTECEDENTS DE FET**

I.- El Ple de l'Ajuntament en Sessió Ordinària del dia 30 d'octubre de 2023, i previ dictamen favorable de la Comissió informativa d'Administració i Economia, va aprovar l'expedient de contractació administrativa del servei de gestió de l'escola municipal de música de Banyoles, subjecte a regulació harmonitzada, amb una durada d'1 any, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de

prescripcions tècniques particulars que regeixen aquesta contractació i va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.

L'anunci de licitació es va publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament en data 12 de novembre de 2023, finalitzant el termini de presentació d'ofertes en data 4 de desembre de 2023.

II.- En data 7 de desembre de 2023 es va reunir la Mesa de contractació de la licitació esmentada per procedir a l'obertura dels sobres digitals A (documentació) i B (Proposta valorable amb criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor) presentats per l'única empresa licitadora, Associació de Joventuts musicals de Banyoles.

Un cop finalitzada l'obertura, es constata que l'Associació ha presentat la documentació corresponent a la proposta tècnica i organitzativa correctament i la Mesa de contractació sol·licita informe de valoració de la proposta relativa als criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor a la cap d'àrea de serveis a les persones de l'Ajuntament de Banyoles.

III.- En data 11 de desembre de 2023 es reuneix de nou la Mesa de contractació per donar lectura de l'informe de valoració de la proposta tècnica i organitzativa emès per la Sra. M.L.R., Cap d'Àrea de Serveis a les Persones, i procedir a l'obertura del sobre C (oferta econòmica i proposta valorable automàticament).

Un cop valorada la oferta presentada, la Mesa acorda:

**Primer.-** Que la unitat de contractació requereixi a l'Associació Joventuts Musicals de Banyoles amb NIF G17594789, resultar la millor oferta en relació a la qualitat preu (única oferta), ajustar-se al que disposen els Plecs de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques Particulars d'aquesta contractació, per tal que en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà d'aquest requeriment, presenti la documentació necessària per dur a terme l'adjudicació d'aquest contracte.

**Segon.-** Que un cop presentada la documentació, i un cop qualificada per la unitat de contractació, s'elevi a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte de servei de gestió de l'escola municipal de música de Banyoles a favor de a l'Associació Joventuts Musicals de Banyoles amb NIF G17594789, i d'acord amb la proposició que a continuació es detalla:

- Proposta tècnica presentada: Consta a l'expedient amb codi segur de verificació (CSV): bca52570-665d-458a-89eb-9b91daf533ff.
- Oferta econòmica: 802.300,63 €
- Participació en les activitats culturals i festives de la ciutat-accions comunitàries: 9 activitats
- Compromís destinar % benefici industrial a l'ampliació o millora de l'activitat docent de l'EMMB: Sí. Un 31%



- Compromís de proposar a l'Ajuntament un protocol contra l'assetjament sexual: Sí
- Compromís de contractar anualment servei Auditoria de comptes prestació servei públic: Sí

**Tercer.-** En cas que l'Associació Joventuts Musicals de Banyoles no presenti la documentació requerida en el termini establert, es procedirà conforme al que disposa la clàusula 2.10 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

..."

IV.- En data 12.12.2023 es va notificar el requeriment a l'Associació Joventuts Musicals de Banyoles, i en data 13.12.2023, registre d'entrada E2023022909, l'empresa va presentar la documentació pertinent per l'adjudicació del contracte.

V.- En data 15 de desembre de 2023, la tècnica de contractació emet informe sobre l'anàlisi de la documentació presentada, qualificant-la com a correcta, i informa favorablement l'adjudicació del contracte de serveis de gestió de l'escola municipal de música de Banyoles, a favor de l'empresa ASSOCIACIÓ JOVENTUTS MUSICALS DE BANYOLES, amb NIF G17594789.

Aquest informe consta a l'expedient amb codi segur de verificació CSV: 5be8224d-db5c-48a3-bf64-42faf3b4374f.

VI.- També consta en l'expedient informe de conformitat de la Intervenció municipal.

## FONAMENTS DE DRET

- Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de de serveis de gestió de l'escola municipal de música de Banyoles. Clàusula 2.12 *Adjudicació*.
- Articles 150 a 154 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector Públic.
- De conformitat amb l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la resolució d'adjudicació ha de ser motivada i s'ha de notificar als candidats o licitadors, havent-se de publicar en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.
- La notificació s'ha de realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb allò que s'estableix en la disposició addicional quinzena.

- El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.
- Al tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, no es podrà formalitzar el corresponent contracte fins transcorreguts 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació d'adjudicació als licitadors.
- Un cop formalitzat el contracte es comunicaran les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat, de conformitat amb el que disposa l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

De conformitat amb el que disposa la Directiva 2014/24/U, del Parlament i el Consell de 26 de febrer, contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa; Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic – LCSP-; Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP- i Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública

L'adopció d'aquest acord és competència del Ple, en virtut del que disposa la disposició addicional segona de la LCSP.

Sobre la base d'aquests antecedents, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Administració i Economia, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

### **ACORD**

**PRIMER.-** Classificar en primer lloc (única oferta) l'Associació Joventuts Musicals de Banyoles amb NIF G17594789, i adjudicar-li el contracte de serveis de gestió de l'escola municipal de música de Banyoles, tot ajustant-se al que disposen els Plecs de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques particulars i d'acord amb la proposició que es detalla tot seguit:

- Proposta tècnica presentada: Consta a l'expedient amb codi segur de verificació (CSV): bca52570-665d-458a-89eb-9b91daf533ff.
- Oferta econòmica: 802.300,63 €
- Participació en les activitats culturals i festives de la ciutat-accions comunitàries: 9 activitats
- Compromís de destinar % benefici industrial a l'ampliació o millora de l'activitat docent de l'EMMB: Sí. Un 31%
- Compromís de proposar a l'Ajuntament un protocol contra l'assetjament sexual: Sí
- Compromís de contractar anualment servei Auditoria de comptes prestació servei públic: Sí

**SEGON.-** Disposar la despesa plurianual total per import de 802.300,63 € (IVA exempt) a favor de l'Associació Joventuts Musicals de Banyoles amb NIF G17594789, pel contracte de serveis de gestió de l'escola municipal de música de

Banyoles, amb càrrec a la partida 42.32620.22799 EMMB. Contr. Prest. Serv. Escola de música, d'acord amb el següent:

Anualitat	Servei ordinari	Serveis complementaris	<b>Total</b>
2024 (1.02.24 - 31.12.24)	701.250,00 €	37.300,63	<b>738.550,63 €</b>
2025 (1.01.25 - 31.01.25)	63.750,00 €	0	<b>63.750,00 €</b>
<b>Total</b>	<b>765.000,00 €</b>	<b>37.300,63 €</b>	<b>802.300,63 €</b>

En tractar-se d'un expedient de tramitació anticipada, l'adjudicació queda sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari 2024.

En tractar-se d'una despesa de caràcter plurianual, caldrà consignar crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2025.

**TERCER.-** Acceptar la constitució de la garantia definitiva, de conformitat amb el que estableix la clàusula 2.11 del PCAP, per import de 40.115,00 € mitjançant la retenció sobre l'import de les factures a pagar durant l'any del contracte, d'acord amb el següent detall:

- Un terç de l'import en la factura corresponent al mes d'abril.
- Un terç de l'import en la factura corresponent al mes de juny.
- Un terç de l'import en la factura corresponent al mes d'agost.

**QUART.-** Designar com a Responsable del contracte la Cap d'Àrea de Serveis a les persones, la Sra. M.L.R. i comunicar-li el present acord als efectes pertinents.

Així mateix, comunicar aquest acord als tècnics municipals responsables d'altres contractes administratius que afecten l'equipament municipal de l'escola de música, d'acord amb el següent:

Concepte	Responsable	
<b>Subministrament energia elèctrica</b>	Contracte de subministrament	Enginyer municipal. A.C.
<b>Subministrament aigua</b>		Enginyer municipal. J.O.
<b>Servei de manteniment normatiu, preventiu, correctiu de les instal·lacions tèrmiques de fontaneria, baixa tensió i gas de l'equipament</b>	Contracte de serveis	Enginyer municipal. J.O.
<b>Servei de manteniment d'ascensors</b>	Contracte de serveis	Enginyer municipal. J.O.
<b>Servei de manteniment d'extintors i instal. contra Incendis</b>	Contracte de serveis	Enginyer municipal. J.O.
<b>Manteniment general de l'edifici</b>		Arquitecte tècnic municipal. G.D.
<b>Vigilància i control de plagues</b>	Contracte de serveis	Tècnic Medi Ambient. A.C.

**CINQUÈ.-** Traslladar l'acord al Servei d'Intervenció i Comptabilitat, al Servei de Tresoreria Municipal i l'Àrea de Cultural de l'Ajuntament de Banyoles.



**SISÈ.-** Notificar aquest acord a l'Associació Joventuts Musicals de Banyoles.

**SETÈ.-** Publicar l'adjudicació del contracte en el Perfil del contractant de conformitat amb el estableix l'article 151.1 de la LCSP.

**VUITÈ.-** Citar el representant de l'Associació Joventuts Musicals de Banyoles, perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu, en el termini màxim de 2 dies a comptar de la recepció del corresponent requeriment, un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació. Amb anterioritat a la signatura del contracte, l'Associació Joventuts Musicals de Banyoles haurà de lliurar a l'Ajuntament de Banyoles una còpia de la pòlissa de responsabilitat civil vigent i el corresponent rebut de pagament de la prima, en compliment a la clàusula 3.3 del PCAP.

**NOVÈ.-** Inscriure les dades d'adjudicació del contracte, un cop formalitzat, en el Registre Públic de contractes de la Generalitat de Catalunya.

El debat es pot visionar a :

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=13m10s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=13m10s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=13m23s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=13m23s)  
Anna Comalat (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=13m53s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=13m53s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=15m08s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=15m08s)  
Joaquim Callís (PSC-Cip-CP)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=16m11s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=16m11s)  
Jana Soteras (SBNY-CUP-AMUNT)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=16m46s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=16m46s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

La proposta, un cop sotmesa a votació, és aprovada per **UNANIMITAT**.

### **Vots a favor (18 )**

GM Junts Banyoles-CM: Miquel Noguer Planas, Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Miquel Cuenca Vallmajó, Anna Tarafa Güell, Albert Tubert Yani, Gemma Feixas Mir, Jordi Carretero Navarro, Ariadna Llop Busó, Josep M. Teixidor Boadas i Ana Comalat Roca.

GM ERC-SomB:, Eulàlia Turro Ventura, David Carvajal Carbonell, Albert Masdevall Palomo i Mertixell Satorràs Català.

GM SBNY-CUP-AMUNT: Jana Soteras Melguizo i Sandra Pazos Massanas

GM PSC-CiP-CP: Joaquím Callís Fernández.

## **10. APROVACIÓ DE LA DECLARACIÓ D'OBRES D'ESPECIAL INTERÈS O UTILITAT MUNICIPAL PER A BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIÓ I OBRES – CLUB TENNIS BANYOLES – (expedient X2023014433).**

L'alcalde cedeix la paraula a la Sra. Gemma Feixas Mir, Regidora d'Economia, qui fa la següent proposta al Ple:

### **ANTECEDENTS**

1. Per acord de Ple de 26 de gener de 2015 es va adjudicar directament al Club Tennis Banyoles la concessió administrativa d'utilització privativa sobre la finca de propietat municipal situada entre el Passeig Darder i el c/ Sardana de Banyoles, qualificada de bé de domini públic afectat a l'ús esportiu, per un termini de 15 anys prorrogables per 10 anys més, a comptar des de la signatura del contracte, amb subjecció al plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques regulador de la concessió. La concessió es va formalitzar en data 30 de març de 2015.

2. El dia 11 d'abril de 2023 la Junta de Govern Local va adoptar, entre d'altres, l'acord d'atorgar llicència al CLUB TENNIS BANYOLES per a les obres de reforma i ampliació al Passeig Darder, 4, de referència cadastral 9728602DG7692N, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2021005940. Segons informe tècnic s'estima que l'import de les obres és 30.325,71 €.

3. El dia 25 de juliol de 2023 es notifica al CLUB TENNIS BANYOLES la liquidació núm. 2023 ICIL 0000000105L de l'Impost sobre Construccions, instal·lacions i obres afecta a l'esmentada llicència d'obres d'import 1.061,40 €.

4. El dia 26 de juliol de 2023 (Registre E2023014270) el Sr. P.C.X., actuant com a president del **CLUB TENNIS BANYOLES**, sol·licita la bonificació del 95% de la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, al·legant poder ser considerades obres d'especial interès o utilitat municipal d'acord amb el que estableix l'article 103.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

5. Consta en aquest expedient l'informe emès per la Tècnica de Gestió Tributària que conclou que cal sotmetre a consideració del Ple de la Corporació la possibilitat de declarar les esmentades obres d'especial interès o utilitat municipal per tal de poder concedir, si s'escau, la bonificació del 95% de la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres sol·licitada.

6. Aquesta regidoria considera que cal declarar l'especial interès i la utilitat municipal de les obres de l'esmentada llicència pel fet d'executar-les en un immoble de titularitat municipal afecte a una concessió administrativa municipal.

### **FONAMENTS JURÍDICS**

1. L'article 9 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, disposa que en els tributs locals només es podran reconèixer els beneficis fiscals expressament previstos a les normes amb rang de llei i els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals o els establerts per les entitats locals en les seves ordenances fiscals en els supòsits expressament previstos per la llei.

2. L'article 103.2.a) de l'esmentat Reial Decret Legislatiu 2/2004 estableix que les ordenances fiscals podran regular una bonificació de fins el 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal pel fet de concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració i que tal declaració li correspon al Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

3. L'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions actualment vigent al municipi, en concordança amb l'article esmentat en el paràgraf anterior, regula en el seu article 4.3. la concessió d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost en favor d'aquelles construccions, instal·lacions o obres que siguin expressament declarades d'especial interès o utilitat municipal quan concorrin circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració.

D'acord amb les competències que corresponen al Ple segons l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Sobre la base d'aquests antecedents, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Administració i Economia, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

#### **ACORD**

Declarar obres d'especial interès i utilitat municipal les obres de reforma i ampliació atorgades al CLUB TENNIS BANYOLES emplaçades al Passeig Darder, 4, de referència cadastral 9728602DG7692N (expedient X2021005940) i pressupostades en 30.325,71 €.

#### **El debat es pot visionar a en el punt 12.**

La proposta, un cop sotmesa a votació, és aprovada per **MAJORIA ABSOLUTA**.

#### **Vots a favor (16 )**

GM Junts Banyoles-CM: Miquel Noguer Planas, Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Miquel Cuenca Vallmajó, Anna Tarafa Güell, Albert Tubert Yani, Gemma Feixas Mir, Jordi Carretero Navarro, Ariadna Llop Busó, Josep M. Teixidor Boadas i Ana Comalat Roca.

GM ERC-SomB: Eulàlia Turro Ventura, David Carvajal Carbonell, Albert Masdevall Palomo i Mertixell Satorràs Català.

GM PSC-CiP-CP: Joaquím Callís Fernández.

### **Abstencions (2)**

GM SBNY-CUP-AMUNT: Jana Soterias Melguizo i Sandra Pazos Massanas.

### **11. APROVACIÓ DE LA DECLARACIÓ D'OBRES D'ESPECIAL INTERÈS O UTILITAT MUNICIPAL PER A BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIÓ I OBRES - INS PLA DE L'ESTANY - (expedient X2023014465).**

L'alcalde cedeix la paraula a la Sra. Gemma Feixas Mir, Regidora d'Economia, qui fa la següent proposta al Ple:

#### **ANTECEDENTS**

1. El dia 19 de juliol de 2023 (Registre E2023013946) els Serveis Territorials a Girona del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya comunica telemàticament, via EACAT, les obres per a la substitució de finestres a l'Institut Pla de l'Estany i demana la bonificació del 95% de la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, al·legant poder ser considerades obres d'especial interès o utilitat municipal d'acord amb el que estableix l'article 103.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

2. Consta en l'expedient X2023009920 d'obres en règim de comunicació prèvia informe emès en data 21 d'agost de 2023 pels Serveis Territorials, pel qual s'informa favorablement l'autorització de l'execució de les obres de substitució de finestres a l'INSTITUT PLA DE L'ESTANY, emplaçat al c/ Jaume Farriol i Montserrat, 31, referència cadastral 0720611DG8602S0001LG, comunicades pel Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya. Segons la documentació aportada, s'estima que l'import de les obres és de 395.867,58 €.

3. Consta en aquest expedient l'informe emès per la Tècnica de Gestió Tributària que conclou que cal sotmetre a consideració del Ple de la Corporació la possibilitat de declarar les esmentades obres d'especial interès o utilitat municipal per tal de poder concedir, si s'escau, la bonificació del 95% de la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres sol·licitada.

4. Aquesta regidoria considera que cal declarar l'especial interès i la utilitat municipal de les obres de l'esmentada llicència, perquè l'article 66.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, relatiu a les Competències municipals i locals, estableix que els municipis participaran en la programació de l'ensenyament i la cooperació amb l'Administració educativa en la creació, construcció i manteniment dels centres docents públics.

#### **FONAMENTS JURÍDICS**



1. L'article 9 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, disposa que en els tributs locals només es podran reconèixer els beneficis fiscals expressament previstos a les normes amb rang de llei i els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals o els establerts per les entitats locals en les seves ordenances fiscals en els supòsits expressament previstos per la llei.

2. L'article 103.2.a) de l'esmentat Reial Decret Legislatiu 2/2004 estableix que les ordenances fiscals podran regular una bonificació de fins el 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal pel fet de concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració i que tal declaració li correspon al Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

3. L'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions actualment vigent al municipi, en concordança amb l'article esmentat en el paràgraf anterior, regula en el seu article 4.3. la concessió d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost en favor d'aquelles construccions, instal·lacions o obres que siguin expressament declarades d'especial interès o utilitat municipal quan concorrin circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració.

D'acord amb les competències que corresponen al Ple segons l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Sobre la base d'aquests antecedents, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Administració i Economia, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

#### **ACORD**

Declarar obres d'especial interès i utilitat municipal les obres de substitució de finestres a l'INSTITUT PLA DE L'ESTANY, emplaçat al c/ Jaume Farriol i Montserrat, 31, referència cadastral 0720611DG8602S0001LG, comunicades pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya (expedient X2023009920) pressupostades en 395.867,58 €.

**El debat es pot visionar a en el punt 12.**

La proposta, un cop sotmesa a votació, és aprovada per **UNANIMITAT**.

#### **Vots a favor (18 )**

GM Junts Banyoles-CM: Miquel Noguera Planas, Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Miquel Cuenca Vallmajó, Anna Tarafa Güell, Albert Tubert Yani, Gemma Feixas Mir, Jordi Carretero Navarro, Ariadna Llop Busó, Josep M. Teixidor Boadas i Ana Comalat Roca.

GM ERC-SomB: Eulàlia Turro Ventura, David Carvajal Carbonell, Albert Masdevall Palomo i Mertixell Satorràs Català.

GM SBNY-CUP-AMUNT: Jana Soteras Melguizo i Sandra Pazos Massanas

GM PSC-CiP-CP: Joaquím Callís Fernández.

## **12. APROVACIÓ DE LA DECLARACIÓ D'OBRES D'ESPECIAL INTERÈS O UTILITAT MUNICIPAL PER A BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIÓ I OBRES – CREU ROJA DEL PLA DE L'ESTANY – (expedient X2023014602).**

L'alcalde cedeix la paraula a la Sra. Gemma Feixas Mir, Regidora d'Economia, qui fa la següent proposta al Ple:

### **ANTECEDENTS**

1. El dia 25 de setembre de 2023 (Registre E2023017521) la CREU ROJA DEL PLA DE L'ESTANY presenta comunicació d'obres per a l'adequació del local per a la nova seu de la Creu Roja del Pla de l'Estany a l'immoble situat al c/ Carrilet, 4 cantonada amb Av. Països Catalans de Banyoles amb referència cadastral 0926301DG8602N0005IA. Consta en l'expedient d'obres núm. X2023012127 informe emès pels Serveis Territorials, pel qual s'informa favorablement l'autorització de l'execució de les obres i que el pressupost presentat és de 139.316,94 €.

2. El mateix dia 25 de setembre de 2023 (Registre E2023017522) la CREU ROJA DEL PLA DE L'ESTANY sol·licita la bonificació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, al·legant que "es tracta d'unes obres d'interès general, executades per una entitat que col·labora àmpliament amb l'Ajuntament de la ciutat i que aquestes obres estaran promogudes i executades per CREU ROJA que és una entitat sense ànim de lucre acollida a la llei de mecenatge". S'adjunta a la sol·licitud una certificació emesa pel Secretario del Consejo de Protección de Cruz Roja Española que diu, entre d'altres, que la Creu Roja Espanyola té la consideració d'entitat de caràcter social, sense ànim de lucre i entitat pública que gaudeix dels beneficis inherents a les Entitats Públiques.

3. Consta en el present expedient l'informe favorable emès per la Tècnica de Gestió Tributària que conclou que cal sotmetre a consideració del Ple de la Corporació la possibilitat de declarar les esmentades obres d'especial interès o utilitat municipal per tal de poder concedir, si s'escau, la bonificació del 95% de la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres sol·licitada.

4. Aquesta regidora considera que les obres comunicades per la Creu Roja del Pla de l'Estany es troben entre aquelles que cal declarar d'especial interès o utilitat municipal, en tractar-se de l'adequació d'oficines per a destinar-les a la seu de l'entitat, la qual presta una gran tasca tant social com humana a la comarca.

### **FONAMENTS JURÍDICS**

1. L'article 9. del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, disposa que, en els tributs locals, només es podran reconèixer els beneficis fiscals expressament previstos a les normes amb rang de llei i els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals o els establerts per les entitats locals en les seves ordenances fiscals en els supòsits expressament previstos per la llei.

2. L'article 103.2.a) de l'esmentat Reial Decret Legislatiu 2/2004 estableix que les ordenances fiscals podran regular, entre d'altres, una bonificació de fins el 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal pel fet de concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració i que tal declaració li correspon al Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

3. L'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions actualment vigent al municipi regula en el seu article 4.3. la concessió d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost en favor d'aquelles construccions, instal·lacions o obres que siguin expressament declarades d'especial interès o utilitat municipal quan concorrin circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració.

D'acord amb les competències que corresponen al Ple segons l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Sobre la base d'aquests antecedents, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Administració i Economia, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

#### **ACORD**

Declarar obres d'especial interès i utilitat municipal les obres d'adequació del local situat al c/ Carrilet, 4 amb referència cadastral 0926301DG8602N0005IA comunicades per l'entitat CREU ROJA DEL PLA DE L'ESTANY (expedient X2023012127) pressupostades en 139.316,94 €.

El debat dels punt 11, 12 i 13, es pot visionar a :

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=17m00s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=17m00s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles - CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=17m35s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=17m35s)  
Gemma Feixas (Junts Banyoles - CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=18m28s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=18m28s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles - CM)

La proposta, un cop sotmesa a votació, és aprovada per **MAJORIA ABSOLUTA.**

### **Vots a favor (16 )**

GM Junts Banyoles-CM: Miquel Noguer Planas, Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Miquel Cuenca Vallmajó, Anna Tarafa Güell, Albert Tubert Yani, Gemma Feixas Mir, Jordi Carretero Navarro, Ariadna Llop Busó, Josep M. Teixidor Boadas i Ana Comalat Roca.

GM ERC-SomB: Eulàlia Turro Ventura, David Carvajal Carbonell, Albert Masdevall Palomo i Mertixell Satorràs Català.

GM PSC-CiP-CP: Joaquím Callís Fernández.

### **Abstencions (2)**

GM SBNY-CUP-AMUNT: Jana Soteras Melguizo i Sandra Pazos Massanas.

## **13. APROVACIÓ D'UN EXPEDIENT DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS (expedient X2023014717).**

L'alcalde cedeix la paraula a la Sra. Gemma Feixas Mir, Regidora d'Economia, qui fa la següent proposta al Ple:

### **ANTECEDENTS DE FET**

- I. La resolució d'Alcaldia núm. 2023DECR005428 de 24 de novembre de 2023, que resol la convalidació de l'omissió de la funció interventora produïda en la despesa relativa a la liquidació a favor de la GENERALITAT DE CATALUNYA corresponent al repartiment de les despeses de funcionament de la comissaria compartida entre Policia Local i els Mossos d'Esquadra durant l'exercici 2022 i alhora continuar amb el procediment d'aprovació del reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant l'aprovació d'un expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits (REC).
- II. L'aprovació del REC en cap cas esmena els defectes de l'expedient. La seva finalitat és únicament la imputació en el pressupost corrent de les obligacions derivades de despeses compromeses indegudament, sense perjudici de que s'haguessin d'exigir les responsabilitats corresponents per haver-se realitzat despeses sense cobertura administrativa.
- III. Consta a l'expedient informe de fiscalització amb observacions de la Intervenció Municipal.

### **FONAMENTS DE DRET**



I. Base 24<sup>a</sup> de les d'execució del pressupost general de l'exercici 2023.

Sobre la base d'aquests antecedents, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Administració i Economia, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

**ACORD**

Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdit de l'obligació corresponent a la liquidació a favor de la GENERALITAT DE CATALUNYA corresponent al repartiment de les despeses de funcionament de la comissaria compartida entre Policia Local i els Mossos d'Esquadra durant l'exercici 2022, la qual s'annexa a aquest expedient, per un import total de **2.464,57€**, amb càrrec a la partida pressupostària 2023/33.13000.45000 "Policia Local. Conveni comissaria compartida".

El debat es pot visionar a :

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=20m04s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=20m04s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=20m15s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=20m15s)  
Gemma Feixas (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=20m45s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=20m45s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

La proposta, un cop sotmesa a votació, és aprovada per **MAJORIA ABSOLUTA**.

**Vots a favor (16 )**

GM Junts Banyoles-CM: Miquel Noguer Planas, Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Miquel Cuenca Vallmajó, Anna Tarafa Güell, Albert Tubert Yani, Gemma Feixas Mir, Jordi Carretero Navarro, Ariadna Llop Busó, Josep M. Teixidor Boadas i Ana Comalat Roca.

GM ERC-SomB: Eulàlia Turro Ventura, David Carvajal Carbonell, Albert Masdevall Palomo i Mertixell Satorràs Català.

GM PSC-CiP-CP: Joaquim Callís Fernández.

**Abstencions (2)**

GM SBNY-CUP-AMUNT: Jana Soterias Melguizo i Sandra Pazos Massanas.



## **PROPOSTA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I SEGURETAT PÚBLICA**

---

### **14. APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I LA CREU ROJA PER LA GESTIÓ I ÚS DE L'EMBARCACIÓ PROPIETAT DE CREU ROJA A DISPOSICIÓ DE LA POLICIA LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES, EN MATÈRIA FORMATIVA I EN MATÈRIA DE SERVEIS DE PREVENCIÓ I ASSISTÈNCIA EN EMERGÈNCIES AQUÀTIQUES A L'ESTANY DE BANYOLES (expedient X2020012629).**

L'alcalde cedeix la paraula al Sr. Jordi Congost Genís, Regidor de Polítiques Territorials, qui fa la següent proposta al Ple:

#### **ANTECEDENTS DE FET**

I.- El Ple, en sessió ordinària de data 14 de desembre de 2020, previ dictamen de la comissió informativa de seguretat pública, va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i Creu Roja per a la gestió i ús de l'embarcació propietat de Creu Roja a disposició de la Policia Local de l'Ajuntament de Banyoles, en matèria formativa i en matèria de serveis de prevenció i assistència en emergències aquàtiques a l'Estany de Banyoles, per una durada de 4 anys, del dia 1 de gener de 2020 fins al dia 31 de desembre de 2023.

El conveni es va formalitzar el dia 29 de desembre de 2020.

II.- En data 13 de novembre de 2023, registre general d'entrada E2023018840, el Sr. J.M.R.P., President del Comitè Comarcal de la Creu Rosa Espanyola al Pla de l'Estany, sol·licita la pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i Creu Roja per a la gestió i ús de l'embarcació propietat de Creu Rosa a disposició de la Policia Local de l'Ajuntament de Banyoles, en matèria formativa i en matèria de serveis de prevenció i assistència en emergències aquàtiques a l'Estany de Banyoles, per 4 anys més.

III. Consta en l'expedient l'informe emès per l'Inspector Cap de la Policia Local de Banyoles, on s'informa favorablement la pròrroga de l'esmentat conveni i també el de conformitat de la Intervenció Municipal.

#### **FONAMENTS DE DRET**

I.- El pacte setè del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i la Creu Roja per a la gestió i ús de l'embarcació propietat de Creu Roja a disposició de la Policia Local de l'Ajuntament de Banyoles, en matèria formativa i en matèria de serveis de prevenció i assistència en emergències aquàtiques a l'Estany de Banyoles, preveu que aquest *conveni serà vigent des de la data de la seva signatura i amb efectes de del dia 1 de gener de 2020 fins al dia 31 de desembre de 2023, i amb possibilitat de pròrroga de quatre anys més. La pròrroga es materialitzarà, per mitjà d'una addenda, prèviament a la finalització de la vigència d'aquest conveni.*

II.- L'article 49.h) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim Jurídic del Sector Públic disposa, en relació al termini de vigència del conveni, els convenis hauran de tenir una duració determinada, que no podrà ser superior a 4 anys, excepte que normativament es prevegi un termini superior. En qualsevol moment abans de la finalització del termini previst en l'apartat anterior, els signants del conveni podran acordar unànimement la seva pròrroga per un període de fins a 4 anys addicionals o la seva extinció.

Sobre la base d'aquests antecedents, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Territori, Medi Ambient i Seguretat Pública, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Aprovar la pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i la Creu Roja per a la gestió i ús de l'embarcació propietat de Creu Roja a disposició de la Policia Local de l'Ajuntament de Banyoles, en matèria formativa i en matèria de serveis de prevenció i assistència en emergències aquàtiques a l'Estany de Banyoles, per quatre anys més, des de l'1 de gener de 2024 fins el 31 de desembre 2027.

**Segon.-** Autoritzar la despesa anticipada de caràcter plurianual pels imports i anys que es detallen a continuació, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32.13200.21400 "Seguretat i Ordre Públic. Rep. i manteniment embarcació", d'acord amb el següent detall:

<b>Anualitat</b>	<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Import</b>
2024	32.13200.21400	3.000,00 €
2025	32.13200.21400	3.000,00 €
2026	32.13200.21400	3.000,00 €
2027	32.13200.21400	3.000,00 €
<b>TOTAL DESPESA PLURIANUAL CONVENI</b>		<b>12.000,00 €</b>

La despesa plurianual queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de les anualitats del 2024, 2025, 2026 i 2027.

**Tercer.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de l'esmentada addenda.

**Quart.** Notificar aquest acord a Creu Roja i donar compte d'aquest acord a les àrees de Seguretat, Serveis a les Persones, Serveis Econòmics i Serveis Territorials.

**Cinquè.** Fer públic aquest conveni en la seu electrònica de l'Ajuntament de Banyoles.

### **ANNEX**

**Addenda del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i la Creu Roja per a la gestió i ús de l'embarcació propietat de Creu Roja a**

**disposició de la Policia Local de l'Ajuntament de Banyoles, en matèria formativa i en matèria de serveis de prevenció i assistència en emergències aquàtiques a l'Estany de Banyoles.**

A Banyoles, a la data de la signatura electrònica

**REUNITS**

---

D'una part, el Sr. Miquel Noguer i Planas, en la seva condició d'Alcalde-President de l'AJUNTAMENT DE BANYOLES, amb domicili fiscal al passeig de la Indústria, núm. 25, 17820 BANYOLES, i NIF P1701600G, assistit en aquest acte per la Secretària de la Corporació, Sra. Rosa Maria Melero Agea.

I, de l'altra, el Sr. J.M.R.P., com a President del Comitè Comarcal de la Creu Roja Espanyola al Pla de l'Estany, amb domicili a efectes de notificació a Banyoles.

Ambdues parts es reconeixen mútuament en la qualitat que intervenen, la capacitat legal necessària per atorgar aquesta addenda, i a aquest efecte

**PACTEN**

---

Prorrogar el conveni de col·laboració entre L'Ajuntament de Banyoles i la Creu Roja per a la gestió i ús de l'embarcació propietat de Creu Roja a disposició de la Policia Local de l'Ajuntament de Banyoles, en matèria formativa i en matèria de serveis de prevenció i assistència en emergències aquàtiques a l'Estany de Banyoles per quatre anys, des del dia 1 de gener de 2024 fins el dia 31 de desembre de 2027.

I per acord de les dues parts actuant, signen aquesta addenda al conveni en el lloc i la data que figuren a l'encapçalament. Resultat: Aprovat per unanimitat

El debat es pot visionar a :

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=20m56s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=20m56s)

Miquel Noguer (Junts Banyoles - CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=21m21s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=21m21s)

Jordi Congost (Junts Banyoles - CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=22m23s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=22m23s)

Sandra Pazos (SBNY-CUP-AMUNT)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=23m08s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=23m08s)

Miquel Noguer (Junts Banyoles - CM)

La proposta, un cop sotmesa a votació, és aprovada per **UNANIMITAT**.

**Vots a favor (18 )**

GM Junts Banyoles-CM: Miquel Noguer Planas, Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Miquel Cuenca Vallmajó, Anna Tarafa Güell, Albert Tubert Yani, Gemma

Feixas Mir, Jordi Carretero Navarro, Ariadna Llop Busó, Josep M. Teixidor Boadas i Ana Comalat Roca.

GM ERC-SomB:, Eulàlia Turro Ventura, David Carvajal Carbonell, Albert Masdevall Palomo i Mertixell Satorràs Català.

GM SBNY-CUP-AMUNT: Jana Soteras Melguizo i Sandra Pazos Massanas.

GM PSC-CiP-CP: Joaquím Callís Fernández.

### **ALTRES ASSUMPTES DE CARÀCTER URGENT**

En compliment del que estableix l'article 20 del Reglament Orgànic Municipal en relació amb l'article 92.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es proposa que s'inclogui per raó d'urgència a la consideració del Ple d'un assumpte no comprés dins l'ordre del dia i que correspon a l'aprovació inicial de la modificació puntual número 6 del Pla d'Ordenació urbanística municipal de Banyoles.

Es justifica la urgència pel fet que, un cop convocat el Ple ordinari, en data 22 de desembre de 2023 la Sra. L.K.C.Z. en representació de Corsunsky advocats i consultors SLP" presenta instància genèrica acompanyada de la modificació puntual número 6 del POUM de Banyoles signada per l'arquitecte Sr. J.G.R. el 22 de desembre de 2023.

La modificació presentada proposa modificar l'article 58.2 suprimint "amb traç discontinu" i la fitxa del SUD 06 en dos aspectes: A l'apartat observacions es modifica les indicacions sobre la situació dels espais lliures públics i es proposa reduir les reserves mínimes de viari al 10%.

L'Alcalde sotmet la urgència a votació que és aprovada per **MAJORIA ABSOLUTA**.

#### **Vots a favor (16)**

GM Junts Banyoles-CM: Miquel Noguer Planas, Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Miquel Cuenca Vallmajó, Anna Tarafa Güell, Albert Tubert Yani, Gemma Feixas Mir, Jordi Carretero Navarro, Ariadna Llop Busó, Josep M. Teixidor Boadas i Ana Comalat Roca.

GM ERC-SomB:, Eulàlia Turro Ventura, David Carvajal Carbonell, Albert Masdevall Palomo i Mertixell Satorràs Català.

GM PSC-CiP-CP: Joaquím Callís Fernández.

#### **Vots en contra (2)**

GM SBNY-CUP-AMUNT: Jana Soteras Melguizo i Sandra Pazos Massanas.

**15. APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 6 DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BANYOLES PER LA CORRECCIÓ DE L'ARTICLE 58.2 I DE LA FITXA NORMATIVA SUD-06 INDUSTRIAL EST (expedient X2023015655).**

L'alcaldé fa la següent proposta al Ple:

### **ANTECEDENTS DE FET**

1.-En data 1 de desembre de 2023 registre d'entrada E2023022225 la Sra. L.K.C.Z. en representació de la Junta de Compensació del sector SUD06 industrial Est presenta instància genèrica acompanyada de:

-Instància del Sr. M.M.V. actuant en representació de la Junta de Compensació del sector SUD-06, sense signar, en la que es formula proposta de modificació puntual del POUM per tal que l'Ajuntament assumeixi la iniciativa.

-Modificació puntual signada per J.G.R. i N.R.H. el 27 de novembre de 2023.

2. En data 22 de desembre de 2023 registre d'entrada E2023023657 la Sra. L.K.C.Z. en representació de "Corsunsky advocats i consultors SLP" presenta instància genèrica acompanyada de Modificació puntual núm. 6 del POUM de Banyoles signada per l'arquitecte J.G.R. el 22 de desembre de 2023.

La modificació presentada proposa modificar l' article 58.2 suprimint "amb traç discontinu" i la fitxa del SUD-06 en dos aspectes: A l'apartat observacions es modifica les indicacions sobre la situació dels espais lliures públics i es proposa reduir les reserves mínimes de viari al 10%.

3. L'arquitecte municipal ha emès informe favorable en data 27 de desembre de 2023 condicionat a l'esmena i correcció de determinades errades abans de l'aprovació provisional.

4.Consta a l'expedient informe jurídic de data 27 de desembre de 2023 emès per la Secretària Municipal.

### **FONAMENTS DE DRET**

- I. La normativa d'aplicació al present expedient , que regula entre altres la formulació i tramitació d'una Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbana Municipal es troba, essencialment, a la següent normativa:
  - Articles 8, 57 a 59, 73, 74, 80, 81, 85, 86.bis, 96 a 101 , Disposició Transitòria 18a del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
  - Articles 23, 70, 101 a 104, 112, 113, 115 i 116 a 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (en endavant, RLUC).
  - Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
  - Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.
  - Articles 22.2.c) i 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).



- Articles 52.2.c) i 114.3.k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de sòl i rehabilitació urbana.
- Llei 19/2013, de 9 de desembre , i Llei 19/2014, de 29 de desembre , de transparència , accés a la informació pública i bon govern.

El Planejament d'aplicació al present expedient ve determinat per:

- Pla Territorial Parcial de les Comarques gironines, aprovat definitivament pel Govern de Catalunya en data 14 de setembre de 2010 (DOGC 5735 de 15 d'octubre de 2010)
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 12 d'abril de 2010 (DOGC 6513 de 22 d'abril de 2010).
- Pla especial de Tractament de residus sòlids urbans de la Comarca del Pla de l'Estany aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona el 11/02/1998 i publicat el 22/04/1998
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340 de data 12/02/2021 a efectes de la seva executivitat.

- II. El planejament urbanístic, que té naturalesa de disposició administrativa de caràcter general, té vigència indefinida i és susceptible de modificació.

L'art. 12 de la normativa urbanística del POUM preveu la possibilitat de modificar les determinacions vigents subjectant-se a les mateixes normes aplicables per a la seva formació.

Segons disposa l'article 97 del TRLUC la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les excepcions que s'estableixin per reglament i les particularitats que preveu el mateix article.

En el mateix sentit l'article 117.3 del RLUC que regula les modificacions dels instruments de planejament urbanístic estableix que la tramitació de les modificacions dels plans urbanístics se subjecta al mateix procediment que la seva formació.

- III. D'acord amb l'article 101.3 del TRLUC la iniciativa privada no té dret al tràmit per a l'aprovació de les propostes de modificació dels plans d'ordenació urbanística municipal que presenti. Tanmateix, l'ajuntament pot assumir expressament la iniciativa pública per a formular-les.

La competència per a l'aprovació inicial correspon al Ple amb el quòrum legalment establert de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació,



d'acord al que disposen els articles 22.2 c) i 47.2 II) de la Llei 7/85, de 2 d'abril de bases de règim local i per tant, és indelegable.

Sobre la base d'aquests antecedents, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

### ACORD

**PRIMER.- ASSUMIR LA INICIATIVA PÚBLICA**, d'acord amb l'article 101.3 del TRLUC i **APROVAR INICIALMENT** la Modificació Puntual núm. 6 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Banyoles per la correcció de l'article 58.2 i de la fitxa normativa SUD-06 Industrial Est redactada per l'arquitecte Joaquim Ginesta Rey, **amb les següents observacions** que caldrà completar i esmenar abans de l'aprovació provisional:

- A l'apartat 5.5 on diu : "El contingut de la modificació puntual de pla parcial...." i ha de dir: "El contingut de la modificació puntual del POUM...."
- A l'apartat II "Nova redacció de la Fitxa del SUD-06 Industrial Est" caldrà incorporar d'acord amb l'establert a l'apartat 3.1 "Descripció i comparativa de les normes urbanístiques modificades" a l'apartat "Incidència / Observacions" el primer paràgraf referent a què : "L'ordenació detallada la fixarà el Pla parcial d'acord amb els criteris següents:"

**SEGON.- DISPOSAR** sotmetre la referida aprovació inicial a INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini d'un mes amb publicació d'edictes, amb el contingut que determina l'article 23.3 del RLUC, en el BOP de Girona, en un diari de gran difusió i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Banyoles, tot sol·licitant, simultàniament, informe als Organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'1 mes.

No obstant això, el Ple amb superior criteri acordarà el que cregui més oportú.

**TERCER.-CONCEDIR** audiència a l'Ajuntament de Porqueres que confina amb l'àmbit de la modificació.

El debat es pot visionar a :

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=24m34s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=24m34s)

Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=29m21s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=29m21s)

Jordi Congost (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=33m14s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=33m14s)

Joaquim Callís (PSC-Cip-CP)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=36m00s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=36m00s)

Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=36m50s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=36m50s)

Jordi Congost (Junts Banyoles – CM)





[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=37m40s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=37m40s)  
Sandra Pazos (SBNY-CUP-AMUNT)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=39m57s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=39m57s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=47m17s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=47m17s)  
Sandra Pazos (SBNY-CUP-AMUNT)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=47m51s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=47m51s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=48m41s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=48m41s)  
Eulàlia Turró (ERC-SomB-AM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=50m47s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=50m47s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=54m00s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=54m00s)  
Eulàlia Turró (ERC-SomB-AM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=56m10s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=56m10s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

La proposta, un cop sotmesa a votació, és aprovada per **MAJORIA ABSOLUTA**.

### **Vots a favor (11 )**

GM Junts Banyoles-CM: Miquel Noguer Planas, Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Miquel Cuenca Vallmajó, Anna Tarafa Güell, Albert Tubert Yani, Gemma Feixas Mir, Jordi Carretero Navarro, Ariadna Llop Busó, Josep M. Teixidor Boadas i Ana Comalat Roca.

### **Abstencions (5)**

GM ERC-SomB: Eulàlia Turro Ventura, David Carvajal Carbonell, Albert Masdevall Palomo i Mertixell Satorràs Català.

GM PSC-CiP-CP: Joaquím Callís Fernández.

### **Vots en contra (2)**

GM SBNY-CUP-AMUNT: Jana Soteras Melguizo, Sandra Pazos Massanas.



## II PART DE CONTROL

### PRECS I PREGUNTES

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=56m37s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=56m37s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=56m39s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=56m39s)  
Joaquim Callís (PSC-Cip-CP)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=64m40s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=64m40s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=66m15s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=66m15s)  
Joaquim Callís (PSC-Cip-CP)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=67m10s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=67m10s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=67m22s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=67m22s)  
Jana Soteras (SBNY-CUP-AMUNT)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=68m29s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=68m29s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=70m21s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=70m21s)  
Miquel Cuenca (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=71m57s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=71m57s)  
Meritxell Satorras (ERC-SomB-AM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=73m38s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=73m38s)  
David Carvajal (ERC-SomB-AM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=75m29s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=75m29s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=82m21s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=82m21s)  
David Carvajal (ERC-SomB-AM)

[https://www.youtube.com/watch?v=cpt\\_vD5AcNE&t=1248s#t=82m25s](https://www.youtube.com/watch?v=cpt_vD5AcNE&t=1248s#t=82m25s)  
Miquel Noguer (Junts Banyoles – CM)

**CLOENDA.** Sense cap altre assumpte a tractar, l'alcalde conclou aquesta sessió, i aixeca la sessió a les 19:55 hores de la qual cosa, com a secretària, dono fe.

**DILIGÈNCIA** per fer constar que l'acta de la sessió ordinària del dia 27 de desembre de 2023 ha quedat en 59 pàgines.